ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မရက-၃/န-CMP/၂၀၁၆(၁၁၁၃)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ ၂၅ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြမည့် အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar Sumec Win Win Garments Company Limited ၊ Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited ၊ Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine)Co., Ltd. နှင့် Sanyuan (Myanmar) Apparel Manufacturing Co., Ltd. တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ် လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်း ကိစ္စ**

၁။ ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar Sumec Win Win Garments Company Limited ၊ Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited ၊ Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine)Co., Ltd. နှင့် Sanyuan (Myanmar) Apparel Manufacturing Co., Ltd. တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြု တင်ပြလာပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်းနှင့် သက်ဆိုင်သော အချိန်ဇယား၊ ခန့်မှန်းခြေအကျိုးအမြတ်၊ လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်သော အချက်အလက်အကျဉ်း၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့ရုံး၊ သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန၊ စက်မှုဝန်ကြီးဌာန နှင့် CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီတို့၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအပေါ် ခွင့်ပြုကြောင်း သဘောထားမှတ်ချက်များကို ပူးတွဲအဖြစ်တင်ပြအပ်ပါသည်။

၃။ အဆိုပြုတင်ပြချက်များအရလုပ်ငန်းများ၏အဓိကအချက်အလက်များဖြစ်သော တည်နေရာ၊ စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၊ ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်း၊ လုပ်သားအင်အား၊ မြေငှားကာလနှင့် မြေငှားရမ်းခ စသည်အချက်တို့မှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်-

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု US$ (သန်း)	ထုတ်လုပ် မည့်ပစ္စည်း	လုပ်သား အင်အား (ပထမနှစ်)	မြေငှားရမ်း ကာလ	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက် အဦ ငှားရမ်းခ/ တစ် စတုရန်းမီတာနှုန်း
Myanmar Sumec Win Win Garments Co., Ltd.	မြေကွက်အမှတ်- ၄၈၀၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်- ၂၅၊ ရွှေလင်ပန်း စက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။	US $ ၄.၂၉ သန်း	All kinds of Coat, All kinds of Jacket, All kinds of Pants	၂,၅၆၁ ဦး ပြည်တွင်း ၂,၅၃၆ ဦး ပြည်ပ ၂၅ ဦး	ကနဦး ၂၀ နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်	US $ ၄၂,၀၈၇.၃၄ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၅.၂ နှုန်း

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု US$ (သန်း)	ထုတ်လုပ် မည့်ပစ္စည်း	လုပ်သား အင်အား (ပထမနှစ်)	မြေငှားရမ်း ကာလ	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက် အဦ ငှားရမ်းခ/ တစ် စတုရန်းမီတာနှုန်း
Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited	မြေကွက်အမှတ်- ၉၇+၉၈၊ မြေတိုင်းရပ် ကွက်အမှတ်- ၅၁၊ သာဓုကန် စက်မှုဇုံ၊ ရွှေပြည်သာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး။	US$ ၂.၆၀ သန်း	Home Wear (Shirt), Home Wear Set (Vest), Home Wear Set (Short), Home Wear (Trouser), Swimwear (Type B), Bra (Class A), Bra (Class B), String (Class B), Briefs (Class A), Brazilian (A), Bikini (A), Padded Bra Swimwear (Class A)	၁၄၆၃ ဦး ပြည်တွင်း ၁,၄၂၆ ဦး ပြည်ပ ၃၇ ဦး	ကနဦး ၁၀နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၂ ကြိမ်	US $ ၁၀၄,၄၆၉.၆၉ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၅ နှုန်း
Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine)Co. ,Ltd.	မြေကွက်အမှတ် (၃၂၊ ၃၃၊ ၃၄၊ ၃၅) ၊ မြေတိုင်း ရပ်ကွက်အမှတ် (၂၄)၊ ငွေပင်လယ် စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်း ဒေသကြီး	US $ ၄.၄၃ သန်း	Jacket, Shirt, Vest, Top, Skirt, Pants, Blazer, Coat, Dress	၃၅၂ ဦး ပြည်တွင်း ၃၄၃ ဦး ပြည်ပ ၉ ဦး	ကနဦး ၉နှစ် နှင့် သက်တမ်းတိုး ၂၀နှစ် ၁ကြိမ်	US $ ၈၅၃,၈၄၆.၁၅ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်း မီတာလျှင် US$ ၂၅.၃၄ နှုန်း

ကုမ္ပဏီအမည်	တည်နေရာ	စုစုပေါင်း ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု US$ (သန်း)	ထုတ်လုပ်မည့်ပစ္စည်း	လုပ်သား အင်အား (ပထမနှစ်)	မြေငှားရမ်းကာလ	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက် အဦ ငှားရမ်းခ/ တစ်စတုရန်းမီတာနှုန်း
Sanyuan (Myanmar) Apparel Manufacturing Co., Ltd.	မြေကွက်အမှတ်-၈၇၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၁၄၊ ရွှေသံလွင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	US $ ၁.၂၁ သန်း	All kinds of Coat, Jacket, Dress, Blouse, Pants, Skirt	၁၀၂၁ ဦး ပြည်တွင်း ၁၀၀၀ ဦး ပြည်ပ ၂၁ ဦး	ကနဦး ၂၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်)	US $ ၄၂,၇၆၀.၇၄ (၁)နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅.၂၀ နှုန်း

၄။ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေပါ အခွန်ဆိုင်ရာ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ခံစားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြထားပါသည်။

၅။ အဆိုပါလုပ်ငန်းများသည် မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်မှ ၂၁-၃-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် ထုတ်ပြန်ထားသည့် အမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ် ၂၆/၂၀၁၆ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း အမျိုးအစားများ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်ခြင်းတွင် ခွင့်မပြုသည့်လုပ်ငန်း၊ နိုင်ငံသားနှင့် ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်း၊ ကန့်သတ်ချက် တစ်ရပ်ရပ်ကို လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည့် လုပ်ငန်းစာရင်းတို့တွင် မပါဝင်သဖြင့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ ခွင့်ပြုနိုင်သော လုပ်ငန်းအမျိုးအစားဖြစ်ပါသည်။

၆။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၁၄/၂၀၁၆ (၄-၄-၂၀၁၆)၊ ၁၉/၂၀၁၆ (၂၃-၅-၂၀၁၆)နှင့် ၂၁/၂၀၁၆ (၆-၆-၂၀၁၆) အစည်းအဝေးများသို့ တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၇။ ကုမ္ပဏီ (၄) ခု၏ နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေအရ ပုဂ္ဂလိကမြေတွင် ငှားရမ်း ဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့မှ သဘောတူခွင့်ပြုပြီးမှသာ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့် ထုတ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၈။ ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar Sumec Win Win Garments Company Limited ၊ Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited ၊ Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine)Co., Ltd. နှင့် Sanyuan (Myanmar)

ကန့်သတ်

၄

Apparel Manufacturing Co., Ltd. တို့မှ CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းနှင့် စပ်လျဥ်း၍ ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန် သဘောတူ-မတူ။

ဉက္ကာဌ(ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို
ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

အကြောင်းအရာ။ **ရခိုင်နှုန်းပြည့် နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Myanmar Sumec Win Win Garments Company Limited ၊ Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited ၊ Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine)Co., Ltd. နှင့် Sanyuan (Myanmar) Apparel Manufacturing Co., Ltd. တို့မှ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းအကျဉ်း**

	ကုမ္ပဏီအမည်	- Myanmar Sumec Win Win Garments Company Limited	- Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited	Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co.,Ltd.	Sanyuan (Myanmar) Apparel Manufacturing Co., Ltd.
၁။	ကမကထပြုသူ	- Mr. Fan Wenye (Chinese)	- Mr. Liu, Gong (Chinese)	- Ms. Pui Ki Leung (Chinese)	- Mr. Tong Yunhong (တရုတ်)
	အဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်	- ရခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Sumec Textile & Light Industry Co., Ltd. (china) ၉၉.၉၉% - Ms. Zhang Sumei (chinese) ၀.၀၁%	- ရခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Gainway International (Hong Kong) Company Limited (Hong Kong) ၉၅% - Mr. Wan Peng(Chinese) ၅%	- ရခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Ms. Pui Ki Leung (Chinese) ၅၀% - Ms. Peipei Lu (Chinese) ၅၀%	-ရခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု - Zhejiang Sanyuan Holding Group Co., Ltd. (တရုတ်) ၉၉ % -Mr. Mo, Yuenong (တရုတ်) ၁ %
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ် လုပ်ငန်း	- CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း	- CMP စနစ်ဖြင့် အထည်ချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း	- CMP စနစ်ဖြင့်အထည်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- မြေကွက်အမှတ်-၄၈၀ ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၂၅၊ ရွှေလင်ပန်းစက်မှုမြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	- မြေကွက်အမှတ်-၉၇+၉၈၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၅၁၊ သာဓုကန်စက်မှုဇုံ၊ ရွှေပြည်သာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	- မြေကွက်အမှတ် ၃၂၊ ၃၃၊ ၃၄၊ ၃၅၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၂၄)၊ ငွေပင်လယ်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊	- မြေကွက်အမှတ်-၈၇၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်-၁၄၊ ရွှေသံလွင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး
	မြေဧရိယာ	- ၂ ဧက (၈,၀၉၃.၇၂ စတုရန်းမီတာ)	- မြေဧက ၅.၁၆၃ ဧက (၂၀၇၈၄.၆၇၃ စတုရန်းမီတာ)	- မြေဧရိယာ ၈.၃၂၅ ဧက (၃၃၆၉၀.၁၁ စတုရန်းမီတာ)	- ၂.၀၃၂ ဧက (၈,၂၂၃.၂၁၉ စတုရန်းမီတာ)
	အဆောက်အဦ အရေအတွက်	- (၂၇၇ ပေ X ၁၅၉ ပေ) အနောက်ဖက် ၂ ထပ်နှင့် (၁၄၉ ပေ X ၁၅၉ ပေ) အရှေ့ဖက် ၅ ထပ် စက်ရုံအဆောက်အဦသည် နံရံတစ်ဆက်တည်း ဆောက်ထားပြီး စုစုပေါင်း အဆောက်အဦ အကျယ်အဝန်းသည် (၄၂၆ ပေ X ၁၅၉ ပေ) ရှိ မျက်နှာစာ ၅ ထပ် အနောက် ဖက် ၂ ထပ်ရှိ စက်ရုံ အဆောက်အဦ ၁ လုံး	- ၃၂၅ ပေ X ၁၈၀ ပေရှိ တစ်ထပ်စက်ရုံ အဆောက်အဦ တစ်လုံး - ၃၂၅ ပေ X ၁၃၅ ပေရှိ တစ်ထပ်ရုံးခန်း အဆောက်အဦ တစ်လုံး - ၃၀ ပေ X ၂၅ ပေရှိ တစ်ထပ် Canteen အဆောက်အဦ တစ်လုံး	- ၂၂၁၀၂.၅၁၅ စတုရန်းမီတာ - ၆၀၀ ပေ X ၁၆၈ ပေ တစ်ထပ်အဆောက်အဦ - ၅၅ ပေ X ၁၆၈ ပေ ရုံးခန်း - ၁၆၈ ပေ X ၃၅၅ ပေ တစ်ထပ်အဆောက်အဦ - ၁၆၈ ပေ X ၃၀၀ ပေ တစ်ထပ်အဆောက်အဦ - ၅၆ ပေ X ၄၀ ပေ နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ - ၅၅.၆ ပေ X ၁၂၀ ပေ နှစ်ထပ်အဆောက်အဦ	- ၁၃၀ ပေ X ၄၁၀ ပေ အကျယ်ရှိသော ၁ ထပ် စက်ရုံ ၁ လုံး - ၁၃၀ ပေ X ၄၀ ပေ အကျယ်ရှိသော ၂ ထပ် ရုံးခန်း ၁ လုံး - ၁၂၅ ပေ X ၄၅ ပေ အကျယ်ရှိသော ၃ ထပ် ထမင်းစားဆောင် ၁ လုံး
	မြေပိုင်ရှင်	- ဦးပြည့်ဖြိုးကျော်	- ဦးစိုင်းဝင်းအောင် နှင့် ဦးစိုင်းဝင်းထွန်း	- ဦးလှမြင့်ရွှေ	- ဦးအေးမင်းစိုး၊ ဦးမြတ်မင်းသော်၊ ဦးဒွေးမင်းယံ
၃။	နှစ်စဉ်မြေနှင့် အဆောက်အဦငှားရမ်းခ	US $ ၄၂,၀၈၇.၃၄ - ၁ နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၅.၂ နှုန်း	- US$ ၁၀၄,၄၆၉.၆၉ - တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US$ ၅ နှုန်း	- US $ ၈၅၃,၈၄၆.၁၅ - မြေဧရိယာ ၈.၃၂၅ ဧက (၃၃၆၉၀.၁၁ စတုရန်းမီတာ) အတွက် တစ်နှစ် တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် US $ ၂၅.၃၄	- အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၂,၇၆၀.၇၄ (တစ်နှစ်တစ်စတုရန်းမီတာလျှင် အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၅.၂၀ နှုန်း)
	မြေငှားသက်တမ်း	- ကနဦး ၂၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်	- ကနဦး ၁၀ နှစ်နှင့် နောက်ထပ် ၁၀ နှစ် ၂ကြိမ် သက်တမ်းတိုး	- ကနဦး ၉ နှစ် (နောက်ထပ်နှစ်၂၀အထိသက်တမ်းတိုးမည်ဖြစ်ပါသည်)	- ကနဦး ၂၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်)
၄။	လုပ်ငန်းသက်တမ်း	- ကနဦး ၂၀ နှစ် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်	- ကနဦး ၁၀ နှစ်နှင့် နောက်ထပ် ၁၀ နှစ် ၂ကြိမ် သက်တမ်းတိုး	-ကနဦး ၁၀ နှစ် နှင့် နောက်ထပ် ၅ နှစ် ၂ ကြိမ် သက်တမ်းတိုး	-ကနဦး ၂၀ နှစ် (သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် ၁ ကြိမ်)
	ပြုပြင်/တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၁၈ လ	- ၁၈ လ	- ၂နှစ်	- ၁၈ လ

	ကုမ္ပဏီအမည်	- Myanmar Sumec Win Win Garments Company Limited	- Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited	Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co.,Ltd.	Sanyuan (Myanmar) Apparel Manufacturing Co., Ltd.
၅။	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	- US $ ၄.၂၉ သန်း	- US$ ၂.၆၀ သန်း	- US $ ၄.၄၃ သန်း	- US $ ၁.၂၀ သန်း
	ထည့်ဝင်သည့် အမျိုးအစား	- US$ သန်း	- US$ သန်း	- US$ သန်း	- US$ သန်း
	ငွေသား	၀.၁၅	၀.၁၅	၀.၁၅	၀.၁၅
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်ပ)	၃.၀၂	၂.၁၂	၃.၁၅	၀.၃၄
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်တွင်း)	-		၀.၆၈	၀.၅၄
	စက်နှင့်စက်ပစ္စည်း(Recondition)(ပြည်ပ)	-	၀.၂၂		
	ရုံးသုံးပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်တွင်း)	၀.၉၂	၀.၁၂	၀.၄၅	
	ရုံးသုံးပရိဘောဂပစ္စည်းတန်ဖိုး(ပြည်တွင်း)	၀.၂၀	-		၀.၁၈
	စုစုပေါင်း	- **၄.၂၉**	- **၂.၆၀**	- **၄.၄၃**	- **၁.၂၀**
၆။	ဝန်ထမ်းအင်အား (ပထမနှစ်)	- **၂,၅၆၀ ဦး**	- **၁၄၆၃ ဦး**	- **၇၅၂ ဦး**	- **၁၀၂၀ ဦး**
	ပြည်တွင်း	- ၂,၅၃၆ ဦး (ပြည်တွင်း အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၁၂၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀)	- ၁၄၂၆ ဦး(ပြည်တွင်းမှအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး လစာမှာ ကျပ် ၁၁၀,၀၀၀ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး လစာမှာ ကျပ် ၄၀၀,၀၀၀)	-၇၄၃ ဦး (ပြည်တွင်း ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံး လစာ ကျပ်၁၂၀,၀၀၀နှင့် အမြင့်ဆုံး လစာ ကျပ် ၆၀၀,၀၀၀)	- ၁၀၀၀ ဦး (ပြည်တွင်းအနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏လစာမှာ ကျပ် ၁၂၀,၀၀၀၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀)
	ပြည်ပ	- ၂၅ ဦး (ပြည်ပအနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး ၏ လစာ US $ ၁,၅၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာ US $ ၃,၀၀၀)	- ၃၇ ဦး (ပြည်ပမှ အနိမ့်ဆုံးဝန်ထမ်း တစ်ဦး လစာမှာ US$ ၁,၀၀၀၊ အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦးလစာမှာUS$ ၁,၃၅၀)	- ၉ ဦး (ပြည်ပ ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ အနိမ့်ဆုံး လစာမှာ US$၄၀၀ နှင့်အမြင့်ဆုံး လစာUS$၁,၀၀၀)	- ၂၀ ဦး (ပြည်ပအနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၁,၅၀၀ ၊ အမြင့်ဆုံးဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ လစာမှာ US$ ၃,၀၀၀)
၇။	ရောင်းချမည့်စနစ်	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။	- ပြည်ပသို့ ၁၀၀% တင်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။
၈။	ကုမ္ပဏီ၏ ဝင်ငွေ (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၅.၉၃၂ သန်း	- US$ ၄.၃၂ သန်း	- US $ ၂၃.၆၇၅ သန်း	- US $ ၄.၀၈ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသုံးစရိတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၅.၃၁၇ သန်း	- US$ ၃.၇၁ သန်း	- US $ ၂၁.၆၈၂ သန်း	- US $ ၃.၇၈ သန်း
	ကုမ္ပဏီ၏ အသားတင်အမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)	- US$ ၀.၆၁၅ သန်း	- US$ ၀.၆၁ သန်း	- US $ ၁.၉၉၃ သန်း	- US $ ၀.၃၀ သန်း
၉။	နိုင်ငံတော်မှရရှိမည့်အကျိုးအမြတ် (ဆဋ္ဌမနှစ်)				
	ဝင်ငွေခွန်	- US $ ၀.၂၀၅ သန်း	- US$ ၀.၂၁ သန်း	- US $ ၀.၆၆၄ သန်း	- US $ ၀.၁၀ သန်း
	အရင်းကြေကာလ	- ၄ နှစ် ၆ လ	- ၄ နှစ် ၆ လ	- ၄ နှစ် ၆ လ	- ၂ နှစ် ၅ လ
	အရင်းအနှီးပေါ်အကျိုးအမြတ်ပြန်ပေါ်နှုန်း (IRR)	- ၁၇.၁၅ % - ၁ US$ လျှင် ၁,၂၀၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်တင်ပြထားပါသည်။	- ၂၀.၂၂ % - ၁ US$ လျှင် ၁၁၆၀ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်တင်ပြထားပါသည်။	- ၂၄% - ၁ US$ လျှင် ၁၃၀၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်တင်ပြထားပါသည်။	- ၃၀.၁၃ % - ၁ US$ လျှင် ၁၁၆၀ ကျပ် နှုန်းဖြင့် တွက်ချက်တင်ပြထားပါသည်။
၁၀။	နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားသုံးစွဲမှု	- ၂၄၀,၀၀၀ Unit	- ၃၁၉,၀၀၀ Unit	- ၃,၀၂၄,၀၀၀ kWh	- ၁၉၂,၀၀၀ Unit

	ကုမ္ပဏီအမည်	- Myanmar Sumec Win Win Garments Company Limited	- Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited	Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co.,Ltd.	Sanyuan (Myanmar) Apparel Manufacturing Co., Ltd.
၁၁။	ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းထားရှိမှု အထောက်အထားနှင့်ငွေကြေး အထောက်အထား	- Sumec Textile and Light Industry Co., Ltd. သည် တရုတ်ပြည်သူ့ သမ္မတနိုင်ငံ၊ Jiangsu Administration for Industry and Commence, Nanjing City တွင် ၁၀-၃-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ စာဖြင့် ၂၆-၁၂-၁၉၉၇ ရက်စွဲ၌ Certificate No. 320000000010985 ဖြင့် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင် ထားသည့် အထောက်အထား၊ ငွေရေး ကြေးရေး အထောက်အထားအဖြစ် China Citic Bank ၊ Nanjing Branch တွင် ၁၆-၂-၂၀၁၆ ရက်စွဲဖြင့် CNY ၁၈၆,၀၀၀.၄၀ (US $ ၂၈,၇၈၂.၂၃) ရှိကြောင်း ထောက်ခံစာအား တင်ပြထားပါသည်။	- Gainway International (Hong Kong) Company Limited သည် ဟောင်ကောင်တွင် ၂၆-၄-၂၀၁၅ ရက်စွဲပါ Certificate No. 30885232-000-04-15-5 ဖြင့် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းထားသော အထောက်အထား၊ ငွေရေးကြေးရေး အထောက် အထားအဖြစ် The Hong Kong and Shanghai Banking Corporation Limited (HSBC)တွင် Account No. 808-352850-838 ဖြင့် ၂၀-၄-၂၀၁၆ တွင် US$ ၁၄၈,၃၁၈ နှင့် US$ ၁၆၈,၉၅၁ ရှိကြောင်း နှင့် Mr. Wan Peng သည် China Merchants Bank တွင် ၁၈-၄-၂၀၁၆ တွင် US$ ၈၀၉.၄၆ နှင့် CNY၅၂၀,၉၀၀.၀၀ (US$ ၈၀၅၁၀.၀၄၆) ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။	- ငွေကြေး အထောက်အထား အဖြစ် HUAXIA Bank တွင် Ms. Leung, Pui Ki အမည်ဖြင့် ၃-၆-၂၀၁၆ နေ့တွင် CNY ၁,၃၆၀,၀၀၀.၀ (ညီမျှသော အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၀၃,၂၈၈.၄၉) ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ - ငွေကြေး အထောက်အထား အဖြစ် HUAXIA Bank တွင် Ms. Peipei Lu အမည်ဖြင့် ၁-၆-၂၀၁၆ နေ့တွင် CNY ၁,၃၆၀,၀၀၀.၀ (ညီမျှသော အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၂၀၃,၂၈၈.၄၉) ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။	- Zhejiang Sanyuan Holding Group Co., Ltd. ၏ ငွေကြေးအထောက်အထားအဖြစ် Bank of China ၌ ၁၄-၃-၂၀၁၆ ရက်နေ့တွင် တရုတ်ယွမ် ၂,၉၂၈,၉၆၄.၃၆ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၄၄၅,၂၃၉.၆၂) ရှိကြောင်းနှင့် Mr. Mo, Yuenong သည် ICBC ၌ ၁၃-၃-၂၀၁၆ ရက်နေ့တွင် တရုတ်ယွမ် ၂၀၀,၀၀၀ (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၃၀,၄၀၂.၅၃) ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ Zhejiang Sanyuan Holding Group Co., Ltd. ၏ ကုမ္ပဏီအထောက်အထားအဖြစ် Zhejiang Provincial Administration for Industry and Commerce ၌ ၈-၁-၁၉၉၇ ရက်နေ့တွင် ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် 330000000001467 ဖြင့် မှတ်ပုံတင်ထားသည့် အထောက်အထားတင်ပြထားပါသည်။
၁၂။	အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (အကြိမ်/ရက်စွဲ)	- ၁၄/၂၀၁၆ (၄-၄-၂၀၁၆)	- ၁၉/၂၀၁၆ (၂၃-၅-၂၀၁၆)	- ၁၉/၂၀၁၆ (၂၃-၅-၂၀၁၆)	- ၂၁/၂၀၁၆ (၆-၆-၂၀၁၆)
၁၃။	ပုဂ္ဂလိကမြေကို ငှားရမ်းဆောင်ရွက်ခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့ အစည်းအဝေး (အကြိမ်/ရက်စွဲ)	- တင်ပြထားဆဲ ဖြစ်ပါသည်။	- တင်ပြထားဆဲ ဖြစ်ပါသည်။	- တင်ပြထားဆဲ ဖြစ်ပါသည်။	- တင်ပြထားဆဲ ဖြစ်ပါသည်။
	Cost & Benefit	- ၁ း ၅	- ၁ း ၆	- ၁ း ၆	- ၁ း ၅
၁၄။	စုစုပေါင်း ကြာမြင့်ရက်	- ၁၄၄ ရက်	- ၉၈ ရက်	- ၉၈ ရက်	- ၈၂ ရက်
၁၅။	သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများ၏ သဘောထား မှတ်ချက် အကျဉ်းချုပ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့	- ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။	- ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။	- ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြားထားပါသည်။	- ကန့်ကွက်ရန်မရှိပါကြောင်း သဘောထား မှတ်ချက် ပြန်ကြား ထား ပါသည်။
	ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးနှင့် သစ်တောရေးရာ ဝန်ကြီးဌာန	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေး ဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP)ရေးဆွဲ တင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဆိုင်ရာ ဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် အညီ **ကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြု ထားပါသည်။**	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP)ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည် ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်း ရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း များနှင့် အညီ **ကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြု ထားပါသည်။**	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှု လျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP) ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန် သဘောထားပြန်ကြားထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုကြောင့် ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေး ထိခိုက်မှု မရှိစေရန်အတွက် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan-EMP) ရေးဆွဲတင်ပြထားပါသည်။**	- ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုလျော့ပါးရေးဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် သုံးစွဲမည့် ရန်ပုံငွေစသည်တို့ပါဝင်သည့် ပတ်ဝန်းကျင် စီမံခန့်ခွဲမှု အစီအစဉ် (Environmental Management Plan -EMP)ရေးဆွဲတင်ပြရန်နှင့် စီမံချက်ပါအတိုင်း အကောင်အထည်ဖော် ဆောင်ရွက်ရန်၊ ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် ပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေး ဆိုင်ရာဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်း၊ စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း များနှင့် အညီ **ကုမ္ပဏီမှ ဆောင်ရွက်မည် ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံ ကတိပြု ထားပါသည်။**

	ကုမ္ပဏီအမည်	- Myanmar Sumec Win Win Garments Company Limited	- Gainway International (Myanmar) Garment Company Limited	Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co.,Ltd.	Sanyuan (Myanmar) Apparel Manufacturing Co., Ltd.
	စက်မှုဝန်ကြီးဌာန	- စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်းကို စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ စိစစ်လက်ခံ ပြီးဖြစ်ပါသည်။**	- စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်းကို စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ စိစစ်လက်ခံပြီးဖြစ်ပါသည်။**	- စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်းကို စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ စိစစ်လက်ခံ ပြီးဖြစ်ပါသည်။**	- စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင်တင်ပြခြင်းကို စက်မှုဝန်ကြီးဌာနမှ စိစစ်လက်ခံ ပြီးဖြစ်ပါသည်။**
	CMPလုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီ	- CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက် ပြုထားခြင်းအပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင် တင်ပြခြင်းကို CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီမှ စိစစ်လက်ခံပြီး ဖြစ်ပါသည်။**	- CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ လိုအပ်ချက်များ မှတ်ချက်ပြုထားခြင်း အပေါ် **ကုမ္ပဏီမှ ပြင်ဆင် တင်ပြခြင်းကို CMP လုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေးကော်မတီ မှ စိစစ်လက်ခံပြီး ဖြစ်ပါသည်။**	- CMPလုပ်ငန်းများကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား လက်ခံနိုင်ကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားပြီး ဖြစ်ပါသည်။	- CMPလုပ်ငန်းများ ကြီးကြပ်ရေး ကော်မတီမှ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအား လက်ခံနိုင်ကြောင်း သဘောထား ပြန်ကြားပြီး ဖြစ်ပါသည်။
၁၆။	CSR	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့်လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂ % ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါ ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂% ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့် လေ့လာမည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂% ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။	- ပတ်ဝန်းကျင်နှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ စောင့်ကြည့် လေ့လာ မည့် လုပ်ငန်းများအတွက် ကျန်းမာရေး၊ လူမှုရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေး ကိစ္စရပ်များတွင် သုံးစွဲနိုင်ရန် အသားတင် အမြတ်ငွေမှ ၂% ကို ရန်ပုံငွေအဖြစ် လျာထားပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။
၁၇။	မီးဘေးကြိုတင်ကာကွယ်ရေးစီမံချက်	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း အစီအမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း အစီအမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း အစီအမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြထားပါသည်။	- ကုမ္ပဏီမှ မီးဘေးအန္တရာယ်ကြိုတင် ကာကွယ်ရေးလုပ်ငန်း အစီ အမံများ ရေးဆွဲ တင်ပြ ထားပါသည်။
၁၈။	အခြား	- ကုန်ကြမ်းများအား တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများကို ဥရောပနိုင်ငံသို့ ပြန်လည် တင်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။	- ကုန်ကြမ်းများအား ဟောင်ကောင်နှင့် တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိ လာသော ကုန်ချောများကို တရုတ်ပြည်သူ့ သမ္မတနိုင်ငံ၊ ဟောင်ကောင်၊ ဩစတြေးလျ၊ ပြင်သစ်၊ ဂျာမနီနှင့် ပိုလန် နိုင်ငံများသို့ ပြန်လည်တင်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။	- ကုန်ကြမ်းများအားတရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများကို ဥရောပနိုင်ငံ များသို့ ပြန်ပို့မည် ဖြစ်ပါသည်။	- ကုန်ကြမ်းများအား တရုတ်ပြည်သူ့သမ္မတနိုင်ငံမှ တင်သွင်းမည်ဖြစ်ပြီး ထွက်ရှိလာသော ကုန်ချောများကို ဥရောပနိုင်ငံများသို့ ပြန်ပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း

နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုသူ၏

ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

" ဆောင်းဦးရွှေနေ(ဂိုးလ်ဒင်းဆန်းရှိုင်း) ကုမ္ပဏီလီမိတက် "

PROPOSAL OF THE INVESTOR

FOR MAKING FOREIGN INVESTMENT

IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

"SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD"

To

The Chairman,
Myanmar Investment Commission
Yangon Region,
The Republic of the Union of Myanmar

Dated 14 June, 2016

Subject: Submission of the proposal to Myanmar Investment Commission

We, Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd has a great pleasure to inform you that Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd. will be incorporated under the Foreign Investment Law in accordance with the Myanmar Companies Act. We would like to apply MIC permit for 100% foreign investment in the Republic of the Union of Myanmar and to form Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd, which will build a factory at No. 33/ 35, Middle St and No. 32/ 34, 3rd St, Ngwe Pin Lae Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar new technology for than existing method of finished items garment. Investment proposals are submitted hereby for approval and submission for decision of your authorities concerned.

Now therefore we deeply appreciate the assistance and co-operation to your good office has extended to us and we look forward to your favourable reply.

Thank you,
Your faithfully,

Ms. Pui Ki Leung

The Promoter

For and on behalf of Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

To

The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region,
The Republic of the Union of Myanmar

Dated 14 June, 2016

Subject : Application for issue of permit for 100% (one hundred percent) Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar

Dear Sir,

1. We have pleasure and honor to inform you that we wish to make 100% (one hundred percent) Foreign Investment by the name of "Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd" has desired to obtain an "Investment Permit" under Foreign Investment Law.

2. We submit herewith the Proposal of the Promoter to make Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar together with relevant supporting documents which are advice and suggestion of departmental concern's required for decision and the issue of Permit from the Myanmar Investment Commission (MIC) for the MIC's Consideration.
   (a) Proposal of the Promoter to make 100% (one hundred percent) Foreign Investment in the Republic of the Union of Myanmar
   (b) Land and Building Lease Agreement (draft)
   (c) References for Business and Financial Standing

3. We trust the above would be meet your requirements and we hope see that the Myanmar Investment Commission will give favourable consideration to our application for investment opportunity as well as grants us the Investment Permit. We shall be most grateful to you if the Myanmar Investment Commission could kindly grant us the exemptions and reliefs from taxation in allowed as per Section 27 of the Foreign Investment Law.

4. We shall obey by the Laws, Rules, Notification and Regulations of the Republic of the Union of Myanmar with due regard for the development of the Republic of the Union of Myanmar.

5. If you are granted us the Investment Permit as per our proposal, the country will gain method, technique and transfer of technology than the existing practice.

6. We are looking forward to have the most favourable consideration to this matter by the Commission and be granted the exemption along with the Permit at its earliest convenience.

With Best Regards,

Ms. Pui Ki Leung

The Promoter

For and on behalf of Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

To

Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region,
Republic of the Union of Myanmar

Dated 14 June, 2016

Subject: **:** Undertaking concern with operation period

We are undertaking to you that we have to obey in accordance with the text of Foreign Investment Law. We, "Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd" will perform the permitted business for initial 10 years and extendable 5 years two times after the date of MIC Permit.

With best regards,

Ms. Pui Ki Leung

The Promoter

For and on behalf of Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

To

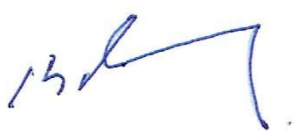
The Chairman
Myanmar Investment Commission
Yangon Region,
Republic of the Union of Myanmar

Dated 14 June, 2016

Subject: : <u>Undertaking</u>

This letter is informing to you that in accordance with the text of Foreign Investment Law. We, “Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd” agree to pay the prescribed Income Tax, if the total amount salary of the workers exceeds Kyats Forty-Eight Million per year.

With best regards,



Ms. Pui Ki Leung

The Promoter

For and on behalf of Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

000346

ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ပြုလုပ်ရန် ကမကထ ပြုသူ၏ ဆောင်ရွက်ရန် အဆိုပြုချက်

PROPOSAL OF THE PROMOTER TO MAKE FROREIGN INVESTMENT IN THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

Proposal Form of Investor/ Promoter for the investment
In the Republic of the Union of Myanmar

To
Chairman
Myanmar Investment Commission

Reference No:
Dated

14 June, 2016

I do apply for the permission to make investment in the Republic of the Union of Myanmar in accordance with the Foreign Investment Law by furnishing the following particulars:-

1. The Investor's or Promoter's:-

(a)	Name	Ms. Pui Ki Leung
(b)	Father's Name	Mr. Leung Yuen Po
(c)	ID No. / Passport No.	K03858328
(d)	Citizenship	Chinese
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	N/A
	(ii)Residence Abroad	No.5, 17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China
(f)	Name of Principle Organization	N/A
(g)	Type of Business	-
(h)	Principle Company's Address	-

2. If the investment business is formed under Joint Venture, partners':-

(a)	Name	N/A
(b)	Father's Name	N/A
(c)	ID /NRC No. / Passport No.	N/A
(d)	Citizenship	N/A
(e)	Address	
	(i) Address in Myanmar	N/A
	(ii) Residence Abroad	N/A -
(f)	Principle Company	N/A
(g)	Type of Business	N/A

(h) Principle Company's Address N/A

Remarks: The following documents shall be relating to the above paragraph (1) and (2):-

(1) Company Registration Certificate (Copy);
(2) National Identification Card (Copy) and Passport (Copy);
(3) Evidences about the business and financial conditions of the participants of the proposed investment business;

3. Type of proposed investment:-

(a) Manufacturing Manufacturing of Garment on CMP basis
(b) Services related with manufacturing N/A
(c) Service N/A
(d) Others N/A

Remarks To submit the explanation of the business relating to the above paragraph (3)

4. Type of business organization to be formed:-

(a) One Hundred Percent (100%)
(b) Joint Venture:
  (i) Foreigner and Citizen
  (ii) Foreigner Organization
(c) By Contract based:
  (i) Foreigner and Citizen
  (ii) Foreigner and Government Department/Organization

Remark: The following information shall be submitted relating to the above Paragraph (4):-

(i) Share ratio for the authorized capital from abroad and local, names, citizenships, addresses and occupations of the directors;
(ii) Joint Venture Agreement (Draft) and recommendation of Attorney General's Office if the investment is related with the Union;
(iii) Contract (Agreement) (Draft)

5. Information related to Company incorporation

(a) Authorized Capital US$ 1,000,000
(b) Type of Share Ordinary Shares
(c) Number of Shares 10000 Shares

Remarks: Memorandum of Association and Articles of Association of the Company shall be submitted relating to above paragraph 5.

6. Particulars about Paid up Capital of the investment business

			Kyats/US$(Million)
(a)	Amount/Percentage of Local capital to be contributed		N/A
(b)	Amount/Percentage of Foreign capital to be brought in		100% 4.431
		Total	

Exchange Rate 1 US$ = K 1300

(c)	(Annual/Period) of proposed capital to be contributed	
(d)	Last date of capital to be contributed MIC	One year after date of Permit
(e)	Proposed duration of Investment	Initial 10 years extendable 5 years two times
(f)	Commencement date of Construction	After date of MIC Permit
(g)	Construction period	2 years (Construction)

Remark: Describe with annexure if it is required relating to the above Para 6 (c).

7. Detail list of foreign capital to be brought in - **Annexure 2**

		Foreign Currency US$ (Million)
(a)	Foreign Currency (Type of Currency and Amount)	0.150
(b)	Value of Machinery (to be imported) (to enclose detail list)	3.152
(c)	Value of Machinery (local purchased) (to enclose detail list)	0.683
(d)	Value of Electrical Equipment	
(d)	Value of Office Equipment (local purchase)	0.446
(e)	Cost of Building Construction	
(f)	Others	
	Total	4.431

Exchange Rate 1 US$ = K 1300

8. Detail list of Local capital to be contributed -

		US$ (Million)	Kyat (Million)
(a)	Amount	-	
(b)	Value of Machinery and Equipment (to enclose detail list)	-	
(c)	Rental charges for building/land		
(d)	Cost of building construction	-	
(e)	Value of Furniture and Assets (to enclose detail list)	-	
(f)	Value of initial Raw Material (to enclose detail list)	-	
(g)	Others	-	
	Total		

Exchange Rate 1 US$ = K 1300

9. Particulars about the investment business -

(a) Investment Place/Location(s) No. 33/ 35, Middle St,
And No. 32/ 34, 3rd St,
Ngwe Pin Lae Industrial Zone,
Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region.

(b) Type and area requirement for Land or Land and Building

(i) Location No. 33/ 35, Middle St,
And No. 32/ 34, 3rd St,
Ngwe Pin Lae Industrial Zone,
Hlaing Thar Yar Township,
Yangon Region.

(ii) Number of Land/Building area

Land Area 8.325 acre (33690.86sqm)

Building Area 237904sqft (all buildings)

No.	Type of Building	Measurement	Square Meter	Remark
1	Building A + 1st Floor Office	600′ x 168′ 55′ x 168′	9364.843 858.444	1 Storey + attic
2	Building B	168′ x 355′	5540.865	1 Storey
3	Building C	168′ x 300′	4682.421	1 Storey
4	Office Building	56′ x 40′	416.215	2 Storey
5	Dormitory	55.6′ x 120′	1239.727	2 Storey
	Total		22102.515	

(iii) Owner of the Land

(aa) Name/Company/Department U Hla Myint Shwe

(bb) National Registration No. 1/Ma Ka Na (N) 017192

(cc) Address No. 33/ 35, Middle St,
And No. 32/ 34, 3rd St,
Ngwe Pin Lae Industrial Zone,
Hlaing Thar Yar Tsp,Yangon

(iv) Type of Land Industrial Zone

(v) Period of Land lease contract Initial 9 years
continuously for 20years

(vi) Lease Period Initial 9 years
continuously for 20years

(vii) Lease Rate US$853846.15 per year
US$25.34 per sqm/ year

(aa) Land

(bb) Building

Exchange Rate 1 US$ = K 1300

(viii) Ward Ngwe Pin Lae Industrial Zone

(ix) Township — Hlaing Thar Yar Township
(x) State/Region — Yangon Region
(xi) Lessee
(aa) Name — Ms. Pui Ki Leung
(bb) Father's Name — Mr. Leung Yuen Po
(cc) Citizenship — Chinese
(dd) Passport No. — K03858328
(ee) Address — No. 5, 17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China.

Remark: Following particulars shall be submitted relating to above Para 9 (b).

(i) to submit land ownership, ownership evidences and land map;
(ii) to submit land lease (Draft) agreement and to submit recommendation of the Union Attorney General Office if the land is related to the Union;

(c) Requirement of building to be constructed;
(i) Type/No. of Building
(ii) Area

(d) Product to be produced/ Service
(1) Name of Product
- Jacket, Shirt, Vest, Top, Skirt, Pants, Blazer, Coat, Dress
(2) Estimated Amount to be produced annually **Annex (7)**
(3) Type of Service Manufacturing of Garment on CMP basis
(4) Estimated Value of annual Service

Remarks: Detail list shall be enclosed relating to the above Para 9 (d).

(e) Annual requirement of materials/ raw materials **Annex (6) & (6.1)**

Remarks: Relating to the above Para 9 (e) detail list of products in terms of products, volume, technical specifications for the production shall be listed and enclosed.

(f) Production System — CMP Basis for Garment
Export — (100%)
Local — (-)
(g) Technical Know-how — -
(h) Sales System — CMP System
(i) Annual Fuel Requirement
(To prescribe type and quantity)

(j) Annual electricity requirement 3,024,000 KWH

(k) Annual water requirement

(To prescribe daily requirement, if any)

10. Detail information relating to financial standing -

(a) Name/Company Name

(b) National Registration No. /Passport No.

(c) Bank Account No.

10. A Detail information relating to financial standing -

(a) Name/Company Name

(b) National Registration No. /Passport No.

(c) Bank Account No.

Remarks: To enclose bank recommendation from resident country or annual audit report of the principle company relating to the above Para 10.

11. List of employment to be required in the investment business:-

(a) Employment from local 5000 Nos

(b) Required Technicians and Executives from abroad 40 Nos

(To express required period based on the nature of business such as Engineer, QC, Buyer, Management, etc.)

Remarks: The following particulars shall be enclosed relating to the above Para 11: -

(i) No. of employee, designation, salary, etc.; **Annex (9) & (9.1)**

(ii) Plan for Social security and welfare of staff/labour;

(iii) Family accompany with foreign employee;

12. Particulars relating to the economic justifications: -

		Foreign Currency	Equivalent Estimated Kyats
(a)	Annual Income	**Annex (7)**	
(b)	Annual expenditure	**Annex (8)**	
(c)	Annual net profit		
(d)	Yearly investment		
(e)	Recoupment period	**Annex (10)**	
(f)	Other benefits	**Annex (11) & Annex (12)**	

(To enclose detail calculation)

13. Evaluation of environmental impact:-

(a) Organization for evaluation of environmental impact;

(b) Period of the evaluation for environmental impact;

(c) Compensation programme for environmental impact (environmental draft law)

(d) Water purification system and waste water treatment system;

(e) Garbage management system;

(f) System for storage of chemicals

14. Evaluation on Socio-economic assessment;

(a) Organization for evaluation on socio-economic assessment;

(b) Period of the evaluation on socio-economic assessment;

(c) No. of volunteers (Corporate Social Responsibility) programme;

Remarks: To be following later

15. The above mentioned particulars and documents enclosed herewith this application are true and correct as per my understanding, checked by myself and submitted with signed hereunder.

Signature:

Name: Ms. Pui Ki Leung

Occupation Managing Director

Annexure (1)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

List of Executives of the Company

Sr. No.	Name of Executives	Citizenship & Passport No.	Address	Designation	Share Percentage
1	Ms. Pui Ki Leung	Chinese K03858328	No. 5, 17th Floor, Huay in Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China.	MD	50%
2	Ms. Pei Pei Lu	Chinese G50805458	No. 5, 17th Floor, Huay in Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China.	Director	50%

Annexure (2)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Investment Plan

(US$ 000)

No	Particular	Local Purchased	To be Imported	To be Brought in	Total
1	Foreign Currency	-	-	150.00	150.00
2	Machinery (to be imported)	-	3,152.01		3,152.01
3	Machinery (local purchased)	683.27		-	683.27
4	Office Equipment (local purchase)	446.69	-	-	446.69
	Total	1,129.96	3,152.01	150.00	4,431.97

Depreciation/ (10%) **Amortization**

1	Machinery (to be imported)	315.20
2	Machinery (local purchased)	68.33
3	Office Equipment (local purchase)	44.67
	Total	428.20

Annexure (2.1)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Investment Contribution

No	Particulars	Cash	Machinery (to be imported)	Machinery (local purchased)	Office Equipment (local purchase)	Total	Percentage (%)
1	Foreign Investment	0.15	3.15	0.68	0.45	4.43	100%
		0.15	3.15	0.68	0.45	4.43	100%

Annexure (3)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

List of Office Equipment (local purchase)

No	Item	Unit	Qty	Unit Price (Ks)	Total Amount (Ks'000)
1	Cabinet	Set	300	600,000	180,000
2	Meeting Table	Set	4	1,500,000	6,000
3	Settee	Set	4	1,000,000	4,000
4	Note Book	Set	50	520,000	26,000
5	Computer	Set	100	410,000	41,000
6	Computer Table & Chair	Set	100	90,000	9,000
7	Printer	Set	50	1,200,000	60,000
8	Plastic Chair	Set	1000	1,500	1,500
9	Table	Set	400	8,000	3,200
10	Flurorescent Lamp	Set	30000	7,000	210,000
11	Fan	Set	200	30,000	6,000
12	Air- Con	Set	100	300,000	30,000
13	Front Desk & Chair	Set	20	200,000	4,000
	Total (Ks'000)				580,700
	Total (US$'000)				446.69

Remark US$1= Ks.1300

Annexure (4)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Machinery List (To Be Imported)

(Brand New)

No.	Description	Unit Price (USD)	Quantity	Unit	Amount (USD)
1	1-needle lockstitch sewing machine	523	966	Pcs	505,218
2	2-needle lockstitch sewing machine	1,430	80	Pcs	114,400
3	2-needle lockstitch sewing machine	1,210	80	Pcs	96,800
4	1-needle lockstitch sewing machine	1,119	44	Pcs	49,236
5	3 needle 5thread flat lock machine	1,692	6	Pcs	10,152
6	4 thread over lock machine	847	75	Pcs	63,525
7	5 thread over lock machine	900	198	Pcs	178,200
8	Chain stitch machine	456	20	Pcs	9,120
9	Auto-cut lockstitch machine	364	150	Pcs	54,600
10	Long arm embroidery machine	931	50	Pcs	46,550
11	3 needle feet seam machine	4,555	20	Pcs	91,100
12	Elastic band machine	1,380	28	Pcs	38,640
13	Belt loop machine	1,028	4	Pcs	4,112
14	Collar turning machine	52	28	Pcs	1,456
15	Computerized bar tack machine	2,122	64	Pcs	135,808
16	Small computerized decorative stitching machine	6,026	4	Pcs	24,104
17	Big computerized decorative stitching machine	8,694	2	Pcs	17,388
18	Sewing machines with accessories	4,555	6	Set	27,330
19	Fabric clamp	2	200	Pcs	400
20	Computerized button machine	3,254	50	Pcs	162,700
21	Button machine	1,276	20	Pcs	25,520
22	Computerized button-hole machine	3,853	70	Pcs	269,710
23	Computerized eyelet button machine	11,714	10	Pcs	117,140
24	Computerized snap button machine	521	100	Pcs	52,100
25	Snap button machine	130	30	Pcs	3,900
26	Small iron table	195	150	Pcs	29,250
	<u>P.T.O</u>				2,128,459

Annexure (4.1)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Machinery List (To Be Imported)

(Brand New)

No.	Description	Unit Price (USD)	Quantity	Unit	Amount (USD'000)
	B/F				2,128,459
27	Big iron table	252	50	Pcs	12,600
28	Fusing machine	950	20	Pcs	19,000
29	Ribbon cutting machine	3332	2	Pcs	6,664
30	Electric drill	120	100	Pcs	12,000
31	Saw	885	2	Pcs	1,770
32	Electric cutter	963	30	Pcs	28,890
33	Cutting machine	195	8	Pcs	1,560
34	Template cutter bar	5076	1	Pcs	5,076
35	Fabric inspection machine	3384	4	Pcs	13,536
36	Tape cutting machine	299	2	Pcs	598
37	Computerized pocketing machine	21189	2	Pcs	42,378
38	Air emission	59	5	Pcs	295
39	Bobbin winder	143	10	Pcs	1,430
40	Blinded stitch machine	1887	2	Pcs	3,774
41	Edge sewing machine	2148	10	Pcs	21,480
42	Sewing machines	900	64	Pcs	57,600
43	Cutting table	750	20	Pcs	15,000
44	Working table	90	1077	Pcs	96,930
45	Transit carrier	75	1138	Pcs	85,350
46	Shelves	156	716	Pcs	111,696
47	Energy groove	23	3000	Pcs	69,000
48	Stool	5	1500	Pcs	7,500
49	Condoning sealing machine	2	200	Pcs	400
50	Electronic scale	8	5	Pcs	40
51	Cutting machine	692	3	Pcs	2,076
52	Needle detectors	1070	12	Pcs	12,840
53	Handy needle detectors	11	20	Pcs	220
54	Light box	414	1	Pcs	414
55	Pull pounds	18	5	Pcs	90
	P.T.O				2,758,666

Annexure (4.2)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Machinery List (To Be Imported)

(Brand New)

No.	Description	Unit Price (USD)	Quantity	Unit	Amount (USD'000)
	B/F				2,758,666
56	Tape measure	1	500	Pcs	500
57	Tensile tester	554	3	Pcs	1,662
58	Moisture tester	1465	6	Pcs	8,790
59	Dehumidifier	945	61	Pcs	57,645
60	Water meter	34	4	Pcs	136
61	Steel rule	10	3	Pcs	30
62	Auto labeling	94	6	Pcs	564
63	Light meter	57	6	Pcs	342
64	Steel wire	42	20	Pcs	840
65	Electric generator (1000KVA)	86538	1	Pcs	86,538
66	Electric generator (400KVA)	22846	1	Pcs	22,846
67	Electric generators (200KVA)	10385	1	Pcs	10,385
68	Wire	1	15000	Pcs	15,000
69	Plug	1	3200	Pcs	3,200
70	Electrical connector receptacle	1	3100	Pcs	3,100
71	Circle scissor	62	10	Pcs	620
72	Electrical hot melting generator tripping	219	8	Pcs	1,752
73	Electric welding machine	188	5	Pcs	940
74	Electric drill	94	20	Pcs	1,880
75	Carry working table	942	4	Pcs	3,768
76	Electric scissors	1038	48	Pcs	49,824
77	Tailstock electric clippers	208	22	Pcs	4,576
78	Compressed air pump	692	4	Pcs	2,768
79	Grinding miller	71	4	Pcs	284
80	Milling machine	3808	1	Pcs	3,808
81	Turning-lathe	1385	1	Pcs	1,385
82	Planer	1108	1	Pcs	1,108
83	Flatbed Cutting Plotter	4650	5	Pcs	23,250
84	Digital drawing machine	2357	5	Pcs	11,785
	P.T.O				3,077,992

Annexure (4.3)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Machinery List (To Be Imported)

(Brand New)

No.	Description	Unit Price (USD)	Quantity	Unit	Amount (USD'000)
	B/F				3,077,992
85	24 port switch	382	10	Pcs	3,820
86	Wireless router	76	10	Pcs	760
87	Cable	70	100	Pcs	7,000
88	Forklift	3185	6	Pcs	19,110
89	Boiler (1 ton)	16450	1	Pcs	16,450
90	Boiler (0.5 ton)	5600	1	Pcs	5,600
91	Copier	5987	3	Pcs	17,961
92	Printer	166	20	Pcs	3,320
	Total				3,152,013

Footnote for Usage

Air emission	- a small air compressor to be used in pruduction section of some machines.
Bobbin winder	- to be used for bobbin thread
Blinded stitch machine	- a kind of sewing machine for special part
Edge sewing machine	- a kind of sewing machine for special part
Sewing machines	- normal sewing machne
Cutting table	- table for fabrics to be cutted to pieces
Working table	- normal table in production unit
Transit carrier	- to be used in the factory to storage fabtic or garments from one section to another section
Shelves	- to put cut pieces on the shelves which would be passed to sewing line.
Energy groove	- groove for wire & light.
Electrical connector receptacle	- socked on the groove.

1-needle lockstitch sewing machine



2-needle lockstitch sewing machine



2-needle lockstitch sewing machine



1-needle lockstitch sewing machine



3 needle 5thread flat lock machine



4 thread over lock machine



5 thread over lock machine



Chain stitch machine



Auto-cut lockstitch machine



Long arm embroidery machine



3 needle feet seam machine



Elastic band machine



Belt loop machine



Collar turning machine



Computerized bar tack machine



Small computerized decorative stitching machine



Big computerized decorative stitching machine



Sewing machines with accessories



Fabric clamp



Computerized button machine



Button machine



Computerized button-hole machine



Computerized eyelet button machine



Computerized snap button machine



Snap button machine



Iron table



Ribbon cutting machine



Electric drill



Saw



Electric cutter



Cutting machine



Template cutter bar



Fabric inspection machine



Tape cutting machine



Computerized pocketing machine



Air emission



Bobbin winder



Blinded stitch machine



Edge sewing machine



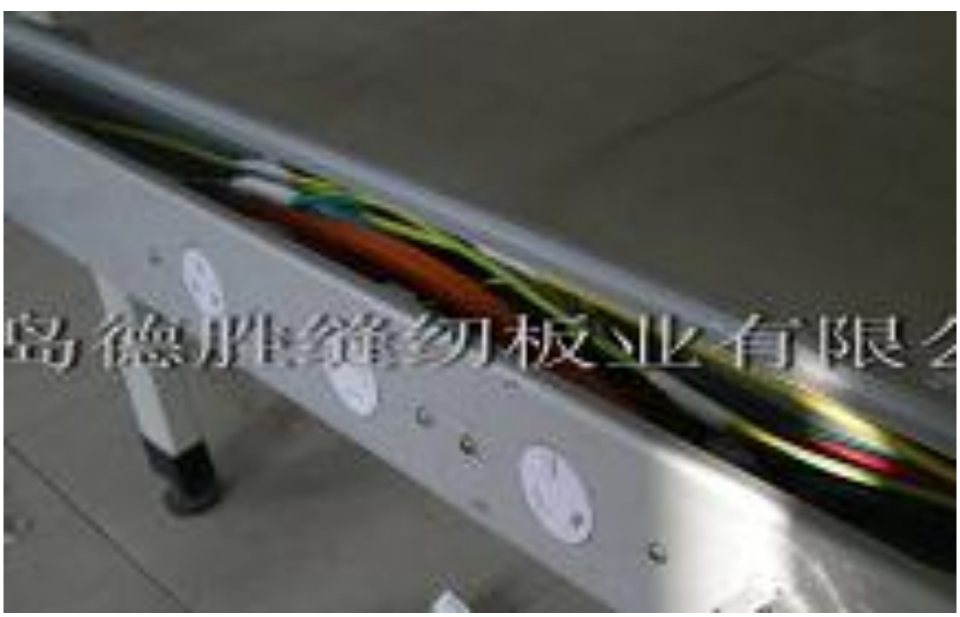
Transit carrier



Shelves



Energy groove



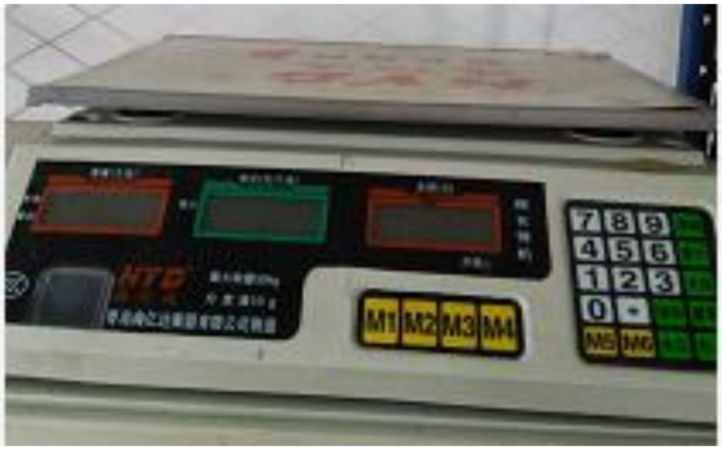
Stool



Condoning sealing machine



Electronic scale



Light box



Pull pounds



Tape measure



Tensile tester



Moisture tester



Dehumidifier



Water meter



Steel rule



Auto labeling



Light meter



Steel wire



Wire



Electric generator



Plug



Electrical connector receptacle



Circle scissor



Electrical hot melting generator tripping



Electric welding machine



Electric drill



Carry working table



Electric scissors



Tailstock electric clippers



Compressed air pump



Flatbed Cutting Plotter



Digital drawing machine



24 port switch



Wireless router



Forklift



Boiler



Copier



Annexure (4.4)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

List of Machine (local purchase)

No	Item	Unit Price (MMK)	Quantity	Unit	Total Amount (MMK)
1	Sewing machine w/accessories	999700	820	Pcs	819,754,000
2	Computer	413400	100	Pcs	41,340,000
3	Monitor	132600	100	Pcs	13,260,000
4	Router	828100	5	Pcs	4,140,500
5	Toner cartridge	325000	30	Pcs	9,750,000
	Total (Ks'000)				888,244,500
	Total (US$)				683,265

Remark US$1= Ks.1300

Annexure(5)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Number and Measurement of Buildings

Sr	Type of Building	Measurement	Unit	Remark
1	Building A	655' x 168'	1	1 Storey
	(a) 1st Floor Office	65' x 168'	1st Floor	Attic
2	Building B	168' x 355'	1	1 Storey
3	Building C	168' x 300'	1	1 Storey
4	Office Building	61.5' x 39'	1	2 Storey
5	Dormitory	60' x 120'	1	2 Storey
	Total		5	

Annexure (6)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Raw Material Requirement for 1pc(Norm)

No	Particular	Unit	Jacket	Shirt	Vest	Top	Skirt	Pants	Blazer	Coat	Dress
1	Fabric	yds	1.95	1.6	0.8	1.1	0.8	1.4	1.9	2.2	1
	Accessories										
2	Interling	yds	0.4	0.3	0.3	0.2	0.2	0.2	0.4	0.43	0.2
3	Button	pcs	5	13	2	2	2	2	8	6	1
4	Zipper	pcs	2				1	1			1
5	Woven Label(Main,Size,Care)	pcs	3	3	3	3	3	3	3	3	3
6	Sewing Thread (1000meter)	coil	0.32	0.11667	0.15	0.11	0.11333	0.18667	0.3	0.38	0.14
7	Ribbon Tape	cm	0.65								
8	Hanger	pcs	0.12		0.12		0.2	0.2			
9	Size Clip	pcs	1	1	1	1	1	1	1	1	1
10	Sticker	pcs	1	1	1	1	1	1	1	1	1
11	Plastic bag	pcs	1	1	1	1	1	1	1	1	1
12	Tag Pin	pcs	1	1	1	1	1	1	1	1	1
13	Hangtag	pcs	1	1	1	1	1	1	1	1	1

Annexure (6.1)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Annual Raw Material Requirement

No	Particular	Unit	Year - 1	Year - 2	Year -3	Year -4	Year -5	Year -6-10
1	Fabric	yds	962,056	12,331,800	18,830,000	18,830,000	18,830,000	18,830,000
	Accessories							
2	Interling	yds	212,360	2,433,600	3,661,000	3,661,000	3,661,000	3,661,000
3	Button	pcs	2,252,306	42,588,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000	60,900,000
4	Zipper	pcs	772,219	6,552,000	9,100,000	9,100,000	9,100,000	9,100,000
5	Woven Label(Main,Size,Care)	pcs	1,930,548	28,080,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000	42,000,000
6	Sewing Thread (1000meter)	coil	155,946	1,549,089	2,461,676	2,461,676	2,461,676	2,461,676
7	Ribbon Tape	cm	209,143	912,600	910,000	910,000	910,000	910,000
8	Hanger	pcs	87,518	842,400	1,232,000	1,232,000	1,232,000	1,232,000
9	Size Clip	pcs	643,516	9,360,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000
10	Sticker	pcs	643,516	9,360,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000
11	Plastic bag	pcs	643,516	9,360,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000
12	Tag Pin	pcs	643,516	9,360,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000
13	Hangtag	pcs	643,516	9,360,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000	14,000,000

Annexure (7)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Production & Income Statement

Sr.No	Particulars	Unit	Year					
			1	2	3	4	5	6-10
I	**Production**		**643,516**	**9,360,000**	**14,000,000**	**14,000,000**	**14,000,000**	**14,000,000**
1	Jacket	Pcs	321,758	1,404,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000
2	Shirt	Pcs	-	1,872,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000
3	Vest	Pcs	193,055	936,000	700,000	700,000	700,000	700,000
4	Top	Pcs	-	1,404,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000
5	Skirt	Pcs	-	936,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000	2,100,000
6	Pants	Pcs	128,703	1,872,000	2,800,000	2,800,000	2,800,000	2,800,000
7	Blazer	Pcs	-	-	700,000	700,000	700,000	700,000
8	Coat	Pcs	-	-	700,000	700,000	700,000	700,000
9	Dress	Pcs	-	936,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000	1,400,000
II	**CMP Charges (US$)**							
1	Jacket	US$/Pcs	2.00	2.10	2.21	2.32	2.43	2.55
2	Shirt	US$/Pcs	1.30	1.37	1.43	1.50	1.58	1.66
3	Vest	US$/Pcs	1.30	1.37	1.43	1.50	1.58	1.66
4	Top	US$/Pcs	1.00	1.05	1.10	1.16	1.22	1.28
5	Skirt	US$/Pcs	1.00	1.05	1.10	1.16	1.22	1.28
6	Pants	US$/Pcs	1.30	1.37	1.43	1.50	1.58	1.66
7	Blazer	US$/Pcs	2.00	2.10	2.21	2.32	2.43	2.55
8	Coat	US$/Pcs	2.10	2.21	2.32	2.43	2.55	2.68
9	Dress	US$/Pcs	1.00	1.05	1.10	1.16	1.22	1.28
III	**CMP Income**	US$	**1,061,801**	**12,776,400**	**20,451,375**	**21,473,944**	**22,547,641**	**23,675,023**
1	Jacket	US$	643,516	2,948,400	3,087,000	3,241,350	3,403,418	3,573,588
2	Shirt	US$	-	2,555,280	3,009,825	3,160,316	3,318,332	3,484,249
3	Vest	US$	250,971	1,277,640	1,003,275	1,053,439	1,106,111	1,161,416
4	Top	US$	-	1,474,200	2,315,250	2,431,013	2,552,563	2,680,191
5	Skirt	US$	-	982,800	2,315,250	2,431,013	2,552,563	2,680,191
6	Pants	US$	167,314	2,555,280	4,013,100	4,213,755	4,424,443	4,645,665
7	Blazer	US$	-	-	1,543,500	1,620,675	1,701,709	1,786,794
8	Coat	US$	-	-	1,620,675	1,701,709	1,786,794	1,876,134
9	Dress	US$	-	982,800	1,543,500	1,620,675	1,701,709	1,786,794

JACKET





SHIRT





VEST





TOP





SKIRT





PANTS









BLAZER





COAT





DRESS





Annexure (8)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Profit and Loss Projection

No.	Particular	Unit	Year 1	Year 2	Year 3	Year 4	Year 5	Year 6	Year 7-10
I	Income								
	Export	US$'000	1,062	12,776	20,451	21,474	22,548	23,675	23,675.02
	Total Income	US$'000	1,062	12,776	20,451	21,474	22,548	23,675	23,675.02
II	Expenses								
1	Salary expenses	US$'000	845.08	3,216.23	7,086.88	7,086.88	7,086.88	7,086.88	7,086.88
2	Technician Fees	US$'000	63.60	127.20	217.20	217.20	217.20	217.20	217.20
3	Admin Expenses	US$'000	100.00	600.00	1,200.00	1,320.00	1,452.00	1,597.20	1,597.20
4	Miscellaneous	US$'000	50.00	500.00	1,000.00	1,100.00	1,210.00	1,331.00	1,331.00
5	Transportation	US$'000	30.00	360.00	720.00	720.00	720.00	720.00	720.00
6	Export/ Import Clearance	US$'000	60.00	840.00	1,680.00	1,764.00	1,764.00	1,764.00	1,764.00
7	Accounting and legal	US$'000	20.00	460.00	920.00	966.00	966.00	966.00	966.00
8	Lease for factory	US$'000	854.00	854.00	854.00	981.84	981.84	981.84	1,129.08
9	Fuel & Energy	US$'000	50.00	800.00	1,600.00	1,680.00	1,680.00	1,680.00	1,680.00
10	Maintainence	US$'000	20.00	600.00	1,200.00	1,260.00	1,260.00	1,260.00	1,260.00
11	Dormitory	US$'000	50.00	800.00	1,600.00	1,680.00	1,680.00	1,680.00	1,680.00
12	Telephone	US$'000	15.00	345.00	690.00	724.50	724.50	724.50	724.50
13	Insurance	US$'000	60.00	1,380.00	480.00	528.00	580.80	580.80	580.80
14	Depreciation	US$'000	428.20	428.20	428.20	428.20	428.20	428.20	428.20
	Total Expenses	US$'000	2,645.87	11,310.63	19,676.27	20,456.61	20,751.41	21,017.61	21,164.85
	Gross Profit	US$'000	(1,584.07)	1,465.77	775.10	1,017.33	1,796.23	2,657.41	2,510.17
	25% Income Tax on Net Profit	US$'000						664.35	627.54
	Net Profit afterTax	US$'000	(1,584.07)	1,465.77	775.10	1,017.33	1,796.23	1,993.06	1,882.63
	2% CSR on Net Profit	US$'000	(31.68)	29.32	15.50	20.35	35.92	39.86	37.65
	1% Environmental Expenses on Net Profit	US$'000	(15.84)	14.66	7.75	10.17	17.96	19.93	18.83

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Local Staff

Sr. No.	Particulars	No of Person Y 1	No of Person Y 2	No of Person Y 3-10	Salary per month (Ks'000)			Salary per year (Ks'000)		
					Y-1	Y-2	Y-3 to 10	Y-1	Y-2	Y-3 to 10
1	General Manager	1	1	1	600	660	726	7,200	7,920	8,712
2	Factory Manager	1	1	1	500	550	605	6,000	6,600	7,260
3	Assistant Factory Manager	1	1	1	400	440	484	4,800	5,280	5,808
4	Production Manager	1	1	1	400	440	484	4,800	5,280	5,808
5	Assistant Production Manager	4	4	4	300	330	363	14,400	15,840	17,424
6	HR Manager	1	1	1	300	330	363	3,600	3,960	4,356
7	Admin Manager	1	1	1	300	330	363	3,600	3,960	4,356
8	Packing Manager	1	1	1	300	330	363	3,600	3,960	4,356
9	Cutting Manager	1	1	1	300	330	363	3,600	3,960	4,356
10	Export & Import Manager	1	1	1	300	330	363	3,600	3,960	4,356
11	Accountant	1	1	1	250	275	303	3,000	3,300	3,630
12	Assistant Accountant	1	2	2	200	220	242	2,400	5,280	5,808
13	Supervisor	10	30	60	175	193	212	21,000	69,300	152,460
14	Designer	5	15	30	200	220	242	12,000	39,600	87,120
15	Office Staff	10	30	60	150	165	182	18,000	59,400	130,680
16	Cutting	25	75	150	130	143	157	39,000	128,700	283,140
17	Sewing Operator	550	2000	4000	130	143	157	858,000	3,432,000	7,550,400
18	Helper (Access, maintenance)	50	150	300	120	132	145	72,000	237,600	522,720
19	Quality Control (In-line)	40	120	250	150	165	182	72,000	237,600	544,500
20	Trimming	3	5	10	120	132	145	4,320	7,920	17,424
21	Mending	3	5	10	120	132	145	4,320	7,920	17,424
22	Merchandiser	5	5	10	120	132	145	7,200	7,920	17,424
23	Laundry	4	10	20	120	132	145	5,760	15,840	34,848
24	Final Audit	1	1	1	500	550	605	6,000	6,600	7,260
25	Pressing	3	5	10	150	165	182	5,400	9,900	21,780
26	Packing	6	10	20	150	165	182	10,800	19,800	43,560
27	Final Inspection	6	10	20	250	275	303	18,000	33,000	72,600
28	Driver	2	4	8	150	165	182	3,600	7,920	17,424
29	Cleaner	3	7	15	120	132	145	4,320	11,088	26,136
30	Security	2	5	10	120	132	145	2,880	7,920	17,424
	Total	743	2503	5000				1,098,600	4,181,100	9,212,940
	Total (US$'000)							845.08	3,216.23	7,086.88

Remark US$1= Ks.1300

Annexure (9.1)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Foreign Techanician

No.	Designation	No of Person Y 1	No of Person Y 2	No of Person Y 3-10	Salary per month (US$)			Salary per year (US$)		
					Y-1	Y-2	Y-3 to 10	Y-1	Y-2	Y-3 to 10
1	GM	1	1	1	1,000	1,000	1,000	12,000	12,000	12,000
2	GM Assist.	1	1	1	800	800	800	9,600	9,600	9,600
3	Vice Factory Head	1	1	1	700	700	700	8,400	8,400	8,400
4	Tech Factory Head	1	1	1	700	700	700	8,400	8,400	8,400
5	Equipment Engenieer	1	2	5	500	500	500	6,000	12,000	30,000
6	Sampling Technician	1	3	6	400	400	400	4,800	14,400	28,800
7	Leader of Work Group	1	5	10	400	400	400	4,800	24,000	48,000
8	Machine technicial	2	8	15	400	400	400	9,600	38,400	72,000
	Sub Toal	9	22	40				63,600	127,200	217,200

Annexure (10)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Cash Flow Statement

(US$ 000)

No.	Particular	Pre - Operation Period	Year						
			1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7-10**
I	**Cash in Flow**		**(1,155.88)**	**1,893.97**	**1,203.30**	**1,445.53**	**2,224.42**	**2,421.25**	**2,310.82**
	Net profit after tax		(1,584.07)	1,465.77	775.10	1,017.33	1,796.23	1,993.06	1,882.63
	Depreciation		428.20	428.20	428.20	428.20	428.20	428.20	428.20
II	**Cash out Flow**	**4,431.97**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**	**-**
	Investment	4,431.97							
	Loss								
	Net cash Flow	**(4,431.97)**	**(1,155.88)**	**1,893.97**	**1,203.30**	**1,445.53**	**2,224.42**	**2,421.25**	**2,310.82**
	Accumulated Cash Flow	**(4,431.97)**	**(5,587.85)**	**(3,693.88)**	**(2,490.58)**	**(1,045.05)**	**1,179.37**	**3,600.63**	**5,911.45**

Recoupment Period =4 years 6 months

Annexure (11)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Internal Rate of Return (IRR)

Opeartion Year	Net Cash Flow	20%		30%	
		Discount Factor	Discount Cash Flow	Discount Factor	Discount Cash Flow
Year 0	(4,431.97)	1.00000	(4,432)	1.00000	(4,432)
Year 1	(1,155.88)	0.83333	(963)	0.76923	(889)
Year 2	1,893.97	0.69444	1,315	0.59172	1,121
Year 3	1,203.30	0.57870	696	0.45517	548
Year 4	1,445.53	0.48225	697	0.35013	506
Year 5	2,224.42	0.40188	894	0.26933	599
Year 6	2,421.25	0.33490	811	0.20718	502
Year 7	2,310.82	0.27908	645	0.15937	368
Year 8	2,310.82	0.23257	537	0.12259	283
Year 9	2,310.82	0.19381	448	0.09430	218
Year 10	2,310.82	0.16151	373	0.07254	168
			1,022		**(1,009)**

IRR ***24%***

Annexure (12)

SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.

Foreign Exchange Income (US$ '000)

Particulars	Year						
	1	2	3	4	5	6	7 to 10
Income in US $	1,061.80	12,776.40	20,451.38	21,473.94	22,547.64	23,675.02	23,675.02
Foreign Exchange Income	1,061.80	12,776.40	20,451.38	21,473.94	22,547.64	23,675.02	23,675.02

Foreign Exchange Expenditure (US$ '000)

Particulars	Year						
	1	2	3	4	5	6	7 to 10
Expenditure in US $	2,645.87	11,310.63	19,676.27	20,456.61	20,751.41	21,017.61	21,164.85
Foreign Exchange Expenditure	2,645.87	11,310.63	19,676.27	20,456.61	20,751.41	21,017.61	21,164.85

Net Foreign Exchange Saving (US$ '000)

Particulars	Year						
	1	2	3	4	5	6	7 to 10
Income in US$	1,061.80	12,776.40	20,451.38	21,473.94	22,547.64	23,675.02	23,675.02
Expenditure in US$	2,645.87	11,310.63	19,676.27	20,456.61	20,751.41	21,017.61	21,164.85
Depreciation	428.20	428.20	428.20	428.20	428.20	428.20	428.20
Net Foreign Exchange Saving	-1,155.88	1,893.97	1,203.30	1,445.53	2,224.42	3,085.61	2,938.37

Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

Employees' Welfare Plan

Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd is a 100% foreign investment established under the Foreign Investment Law and the Myanmar Company Act, whose registered office is situated at No. 33/ 35, Middle St and No. 32/ 34, 3rd St, Ngwe Pin Lae Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon Region, the Republic of the Union of Myanmar. The company aimed to produce and manufacturing Garment Manufacturing with CMP basis with a number (5000) of staff. In order that the staff may enjoy proper welfare commensurate with that of a prestigious company set up a plan for its employees as it's ……

1. Staff Transportation

   For all employees who live far away from the factory, commuter buses will be rented by the company and the staff will be transported free of charge.

2. Uniform

   All employees would be supplied with uniforms free of charge twice a year

3. Health Care

   An infirmary will be set up within the factory compound and stocked with appropriate medicines. Qualified nurses will be hired by the company so that in emergency cases employees could be treated free of charge. In addition, a water purification system will be installed for staff drinking water. Appropriate sanitation facilities will be installed in the factory and regular disinfection work carried out.

4. Risk Prevention

   Evacuation plan in case of emergency would be drafted and explained to all employees so that in case of emergency namely: earthquake, fire and other natural or manmade disasters injury or death could be avoided.

5. Bonus

   Based on the performance of the company, annual bonus will be declared and paid out to each employee before the Myanmar New Year (Water Festival). The amount of bonus will be in accordance with the amount of profit earned by the company.

6. Training

   On job training course for un-skill and semi-skill workers will be arranged three times per year. Off job training for skill workers and middle management level will be sent to relevant training centers. Occasionally, potential workers would be dispatched to overseas training in developing countries.

All the above mentioned employee benefits are the usual company practices and based on the labour law of the country, other benefits such as leave (sick leave, annual leave etc.) would be drawn up and included in the Employees' welfare plan accordingly.

With Best Regards

Ms. Pui Ki Leung

The Promoter

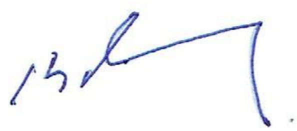
For and on behalf of Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

Protection Of Environment

We, Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd shall be have responsible for the protection as well as perseveration of environment in and around the area of the project site Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd shall be able to control pollution of air, water and land and not to cause environment degradation. Our Company takes necessary measures in order to fulfill environmental protection. The Factory grounds as well as the approach roads will have suitable shady side walks, flowering plants and trees and ever green labours.

With Best Regards,



Ms. Pui Ki Leung

The Promoter

For and on behalf of Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

Evidence of Fire Hazard Prevention

1. With regard to the above matter our Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd has established a universal standard company in manufacturing of garments here according to the Foreign Investment Law. Our company will be undertaking the manufacturing works under the CMP Basic and for that purpose we have applied for the approval of Myanmar Investment Commission in accordance with the Foreign Investment Law.

2. For the prevention of fire Hazards, as we will be manufacturing various types of garments we are very much aware of the fire hazards and have planned the construction of our factory buildings with R.C (reinforced concrete) and have a large series of modern fire extinguishers, sand bags and sand pits with the essential shovels, pitch axes, hooks and flats ready at hand in every sub-section of the factory. There will be same under- ground water tanks with emergency water pump and fire hoses ready at “stand by position”. We will have Fire Drill Instructions posted at every section of the factory and the workers will have regular fire Drills and they will be divided into specific groups to carry out precise evacuation plan, if fire breaks out. Smoking in the premises of the factory will be strictly restricted. We have cautions against dangers of electrical shock and misuse of electrical instruments also.

With Best Regards,

Ms. Pui Ki Leung

The Promoter

For and on behalf of Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

Corporate Social Responsibility Plan

We, Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd will contribute 2% of our Net Profit to social welfare activities that will help society and country of Myanmar. Our social welfare activities shall include public school donations around our factories, donations to non-profit training school for Garment employees and providing performance and knowledge training for factory workers.

No	Particular	Contribution %
1	Public School	0.5%
2	Non-profit Training	1%
3	Garment Employees	0.5%

With Best Regards,

Ms. Pui Ki Leung

The Promoter

For and on behalf of Saung Oo Shwe Nay (Golden Sunshine) Co., Ltd

LAND AND BUILDING LEASE AGREEMENT (Draft)

The under-name two parties have entered into this agreement in Mayangone Township, on (……….) -,……………….. -, 2016.

The Lessor (Lessor)	**-**	Name	U HLA MYINT SHWE
		NRC No	1/MKN (N) 017192
		Residential Address	No. (32,33,34,35), Ngwe Pin lae Industrial Zone. Hlaing Thar Yar Township, Yangon
The Lessee	**-**	Company Name	Saung Oo Shwe Nay Co.,LTd
		Residential Address	No. 168. Kyan Sit Thar road, Hlaing Thar Yar Industrial zone 4. Yangon

(The above-named lessor (lessor) and the lessee shall be presumed mean to include their heirs, successors, legal representatives, shareholders and director members of the lessee's company, assigns and successors in addition to themselves.)

1. Lease of Land

There on the above-named recognized agents lessor (lessor) has right of lessor-ship of the Land (168 ft x 300 ft) including buildings known as No 32, 33, 34, 35 extend (8.325 acre) (approved in the attachment A), Ngwe Pin Lae Industrial Zone, Hlaing Tharyar Township, Yangon Region and to rent under legal title and to construct the buildings to be rented initial 9 years continuously for 20 years, it been agreed.

2. **Effective Date**

It has been undertake and agreed that stipulation as below 3 years for continuous exactly 9 years of tenancy term, from (1-9-2016) until (31-8-2025).

(a) The First tenancy term commencing from (1-9-2016) to (31-8- 2019), 3 years definitely.

(b) The Second tenancy term from (1-9-2019) to (31-8- 2022), 3 years definitely.

(c) The Third tenancy term from (1-9-2022) to (31-8- 2025), 3 years definitely.

3. **Rental Rate**

(a) The lease rental shall be US$-71153.84 per month.

(b) US$25.34 per sqm/ year

(c) The first tenancy period (1-9-2016) to (31-8-2019) the first 3 years

- Per month rate- US$ 71153.84
- Full payment for the first 3 years – US$ 2,561,538.456

(d) The second tenancy period (1-9-2019) to (31-8-2022) the second 3 years

- Per month rate - US$- 81820
- Fully payment for the second 3 years USD-2,945,520

(e) The third tenancy period (1.9.2022 to 31.8.2025) the third 3 years

- The rental rate is increased by 15% rent of the second term
- Per month rate - USD-94,090
- Fully payment for the third 3 years - USD-3,387,240

4. **Mode of Rental Payment**

(a) For six months rental fees US$-426,923.076 is paid on the date of agreement and the lessor here under this agreement. For six months rental fees US$ 426,923.076 is paid on the date of the completion of foundation of the ground Half of rest amount US$-853,846.152 is to be paid on the date of completion of the roof and steel structure. The rest US$-853,846.152 for the remaining one year is to be paid on the date of the delivery it to the lessee.

(b) The lessee agrees to pay the rent USD-2,945,520 for three years of the second tenancy term on one month prior to the tenancy period.

(c) The lessee agrees to pay the rent USD-3,387,240 for three years of the 3rd tenancy term, on one month prior to the tenancy term.

5. The lessee has rented the plot of land and factory buildings here on for "**operating garment factory**" and no illegal act under the existing provision of the law within the leased premises. For committing illegal act, the agreement shall be null and void and all the problems arise are not concerned with the leased land and factory buildings and the lessor absolutely and it is only the responsibility of the lessee, it is herein agreed.

6. The lessor (lessor) promises that the leased land and factory buildings are free from any encumbrances and has the right to rent and in the event of any prohibition or objection on the tenancy from anyone or any department, the lessor (lessor) agrees and undertakes and solves all the problems without prejudice, damages and losses to the lessee absolutely. On the failure resolve, the lessor (lessor) agrees to take responsibility for the indemnification of the damages and losses of the lessee.

7. The lessor shall accept the rent for (1) month i.e as a preparation period attached "A" is part of this agreement.

8. (a). Under the requirement of the work during the tenancy term, the lessee has right to maintain, renovate and construct with own expense for necessary renovation, decoration and extension of the leased Land as required (lessor) accepts and agrees.

   (b). The lessor shall perform connection of electricity and water. Electricity shall connect up to the point of Main Panel DB Box. Internal wiring shall be done in accordance with the electricity Rules and Regulations by lessee.

(c). In operating for the products within the lessor compound the lessee has the responsibility to protect air, water, earth pollution and waste disposing in accordance with the environmental protection law.

9. Also, on the expiry of the tenancy, (other than the buildings constructed by the lessor attached), all the installed items and properties, machine used at work of the lessee and all the items applied in the operation can be removed and taken off. In so removing, resulting the destruction of the building, the lessee has agrees to renovate as per primary position and structure of the building.

10. The lessor agrees to construct as per layout "A" attached, building layout, extent of the street of the building approved and detailed as per the attachment "A". Within the prescribed period of time, it is agreed that the buildings of steps shall be completed and constructed. Also, the rental period and rental rate has been known and agreed to pay as per consented in the execution of the agreement.

11. During the tenancy term, apart from force majeure, the leased plot of land, in case, has sealed, confiscated by the department and fire break out due to negligence and acts of the lessee, he shall tackle it without loss and damages absolutely for the lessor and for not solving, the lessee has acknowledged that he would compensate all the market value of the loss and damages to the lessor.

12. Within the leased, land and factory building, the lessee shall not store illegal properties, run illegal work and store explosives and any problem arises, it is not concerned with the lessor of the lease, it substance is agrees that the lessee is to tackle and undertake it.

13. During the tenancy term, in the event of workers strikes, strikes, demonstration and all the problems arise between employee and employer and adverse consequences to be emerged shall be undertaken and tackled by the lessee without absolute involvement of the lessor, lessor, the leased premises.

14. The lessee agrees that to use the electricity in accordance with terms and conditions and stipulation and permission of the relevant department during the residential period. In the event of any problem arises in using of electricity, the lessee takes the responsibility.

15. During the tenancy term, the lessor (lessor), in case wants to make entry and inspection into the premises occasionally, the lessee agrees that the lessor shall be permit for the entry and inspection on prior written notice.

16. Buildings under this agreement if destroy because of uncontrollable circumstances or force majeure to lessor shall repair, the duration of that circumstances and complete repairing shall be calculated by both parties and that duration shall be scheduled from tenancy Term.

17. Without the lessor's infringing any terms and condition if the lessee terminate agreement the lessor shall not refund the rent for remaining period.

18. **Duties and Taxes**

During the tenancy term, (except land tax) the full payment of the electricity bill, municipal tax, water tax, industrial zone service charges and all the taxes and charges connecting with the business of the lessee shall paid all taxes and charges.

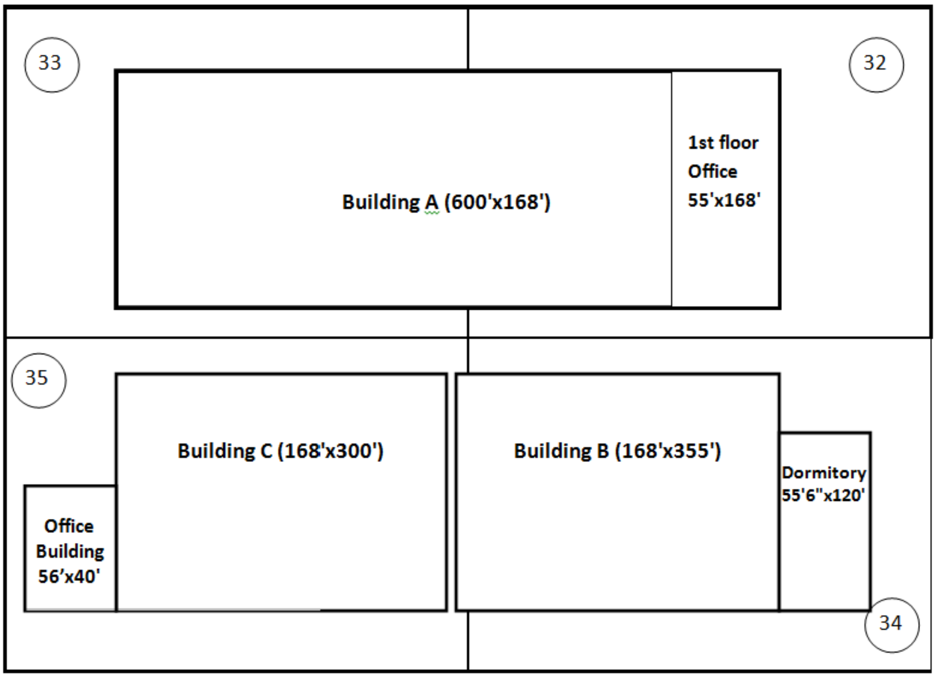
19. The properties includes in the tenancy are as follow-

(a). present (1) Existing building C (168ft x 300ft) areas (4682.421sqm) and(1) two storey office building (56ft x 40ft) (2398sqft x2) (416.215sqm)

(b). Building (A) (600ft x 168ft) (9364.843sqm) and 1st floor office area (55ft x 168ft) (1716.888sqm)

(c). Building (B) (168ft x 355ft) (5540.865sqm)

(d). 2 Storey dormitory building (55.6ftx 120ft) x 2 area (619.183sqm)



(e) 1500 KVA Transformer and 400 KVA Transformer

(f). Security Building

(g). 4 water tank and 2 Fire host and the roofs on the road

Total area of all building is (250,196 sqft)

All the buildings mentioned in sub-paragraph (b- f) (both inclusion) from the Date of singing this agreement shall be completed in 1. 8.2016 preparation period (1) month back will commence shall be (1.9.2016) both parties agree. (If by any reason the building should

have not completed the commencing period shall be (2) month back, both parties herein agree.

20. The lessee shall reside in the leased building under guest registration only without making household census and the leased plot shall not be sublet, transfer in some way, mortgage, sold absolutely to any person or any company, it is known and agreed.

21. (a). The lessee in utilizing electricity, fire protection shall be made in accordance with, has the responsibility to maintain sanitary and general security.

    (b). If any damages occur because negligence of the lessee, the lessee shall repair as of the original condition. (or) shall indemnify prevailing market prices

    (c) Fire insurance shall be made by the lessor for the buildings and also the lessee shall make fire insurance to the all of machinery and for the Raw , half finishes and finished goods.

    (d). The lessee shall take responsibility for foreigners shall labor to the abide by the law of Myanmar for the time being enforce while staying in Myanmar.

    (e). Any non-compliance with the Terms and condition of the agreement shall be treated as infringing the existing the law of Myanmar.

    (f). The lessor shall at the end of the terms or terminating this agreement transfer back to the lessor within (30) days all the buildings without taking any prices except natural tear and ware.

22. Subsequent to the expiry of the tenancy term, about the continuation of the lease shall be notified eighteen months prior to the expiry of the term, both sides have agreed. After the expiry of the tenancy term, for the consent of the continuous tenancy of both parties, the agreement shall be renewed by both parties as per approved rental rate and terms and conditions, it is known and agreed.

23. Retransfer of Leased Land

Subsequent to the nine years' tenancy term, in the event of discontinuation of the tenancy, on the expiry date of the nine years' tenancy term (31-7- 2025), the leased land and factory building and all the properties contained in the tenancy shall be returned to the lessor leaving them with vacant and tenable condition.

In time of the expiry of the term of the agreement, in default of returning the Land leased and confer and deliver the plot and factory building to the lessor, the lessor will take it back by being locked. The properties belonging to the lessee left in the leased premises, the above-noted properties shall be deemed to be wastes, the lessee has known and agreed.

24. Force Majeure

In default of payment step by step in the prescribed period from the lessee as per agreement clause 4(a), the deposit money paid will be lost. Similarly, as per clause 4(a) of this agreement, in default of the accomplishment of the building within prescribed day for the lessor or in default of tenancy from the lessor, the deposit payment received shall be paid two times definitely immediately without failure of the day of claims of the lessee. If in case of without the act or omission of the lessor, force majeure, strikes, mob, the period of delaying shall be amicably settle by both parties.

25. Arbitration

Any disputes arising between the lessor and the lessee on term of this agreement, both parties shall amicably settle. If no settlement is arrived at the dispute shall be submitted to the Arbitration Court under arbitration law 2016 at Yangon. The decision of the Arbitration Court is final.

In witnesses whereof, all the statement mentioned in this agreement are being perused and well understood by both parties set hands, with free consent, before the witness mentioned hereunder.

The Lessor

U HLA MYINT SHWE
1/MaKaNa (N) 017192
No.(32.33.34.35), NgwePinLae
Industrial Zone. HlaingTharYar
Township, Yangon.

The Lessee

Ms. Pui Ki Leung
(On behalf of)
Saung Oo Shwe Nay
(Golden Sunshine) Co.,Ltd
No.168. Kyan Sit Thar road, Hlaing
Thar Yar industrial zone 4. Yangon

Witness

Sign ……………………………………

Name ………………………………………..

Address……………………………………
…………………………………………………..
…………………………………………………..

Sign ……………………………………

Name ………………………………………..

Address……………………………………
…………………………………………………..
…………………………………………………..

Building A



Building B & Dormitory

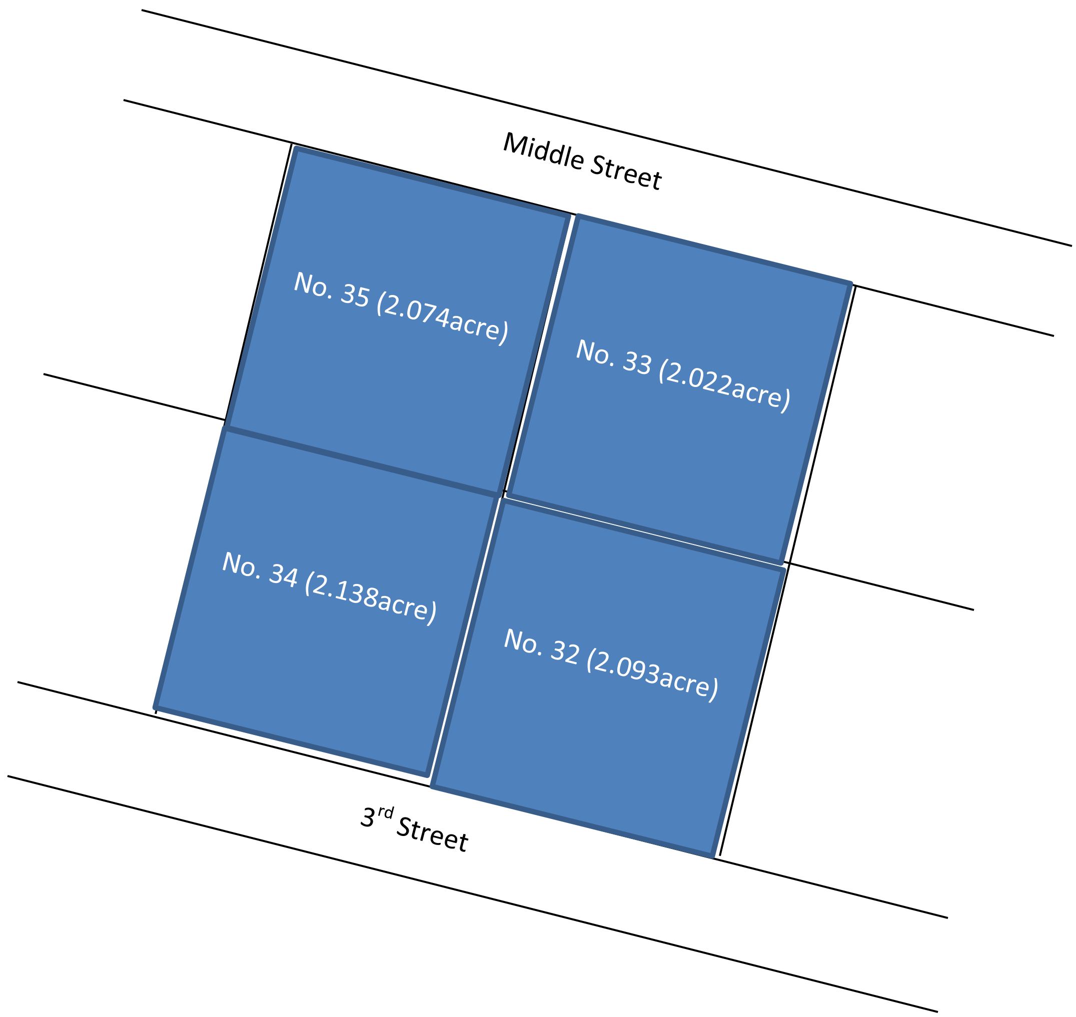


Building C



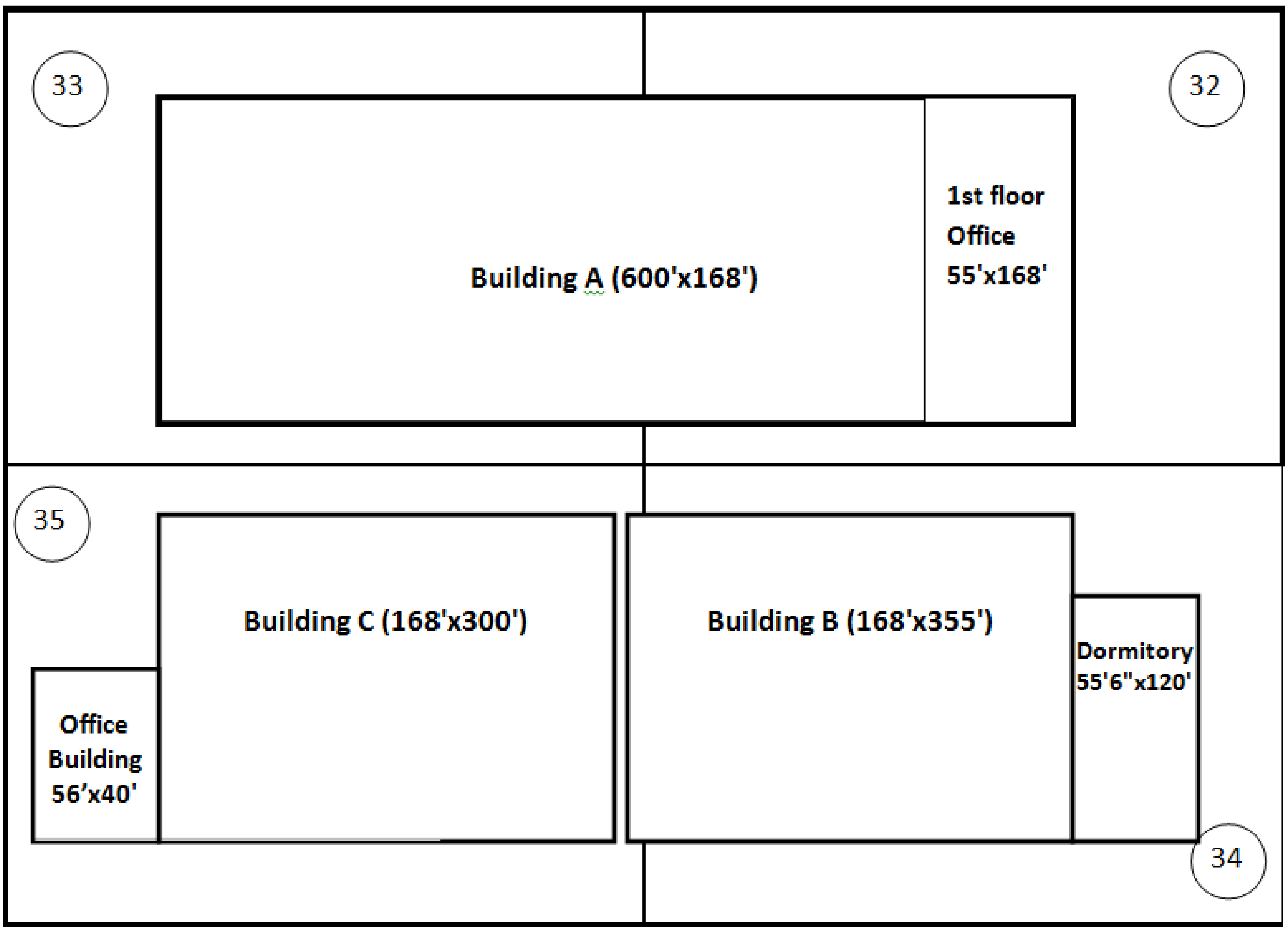
Office Building

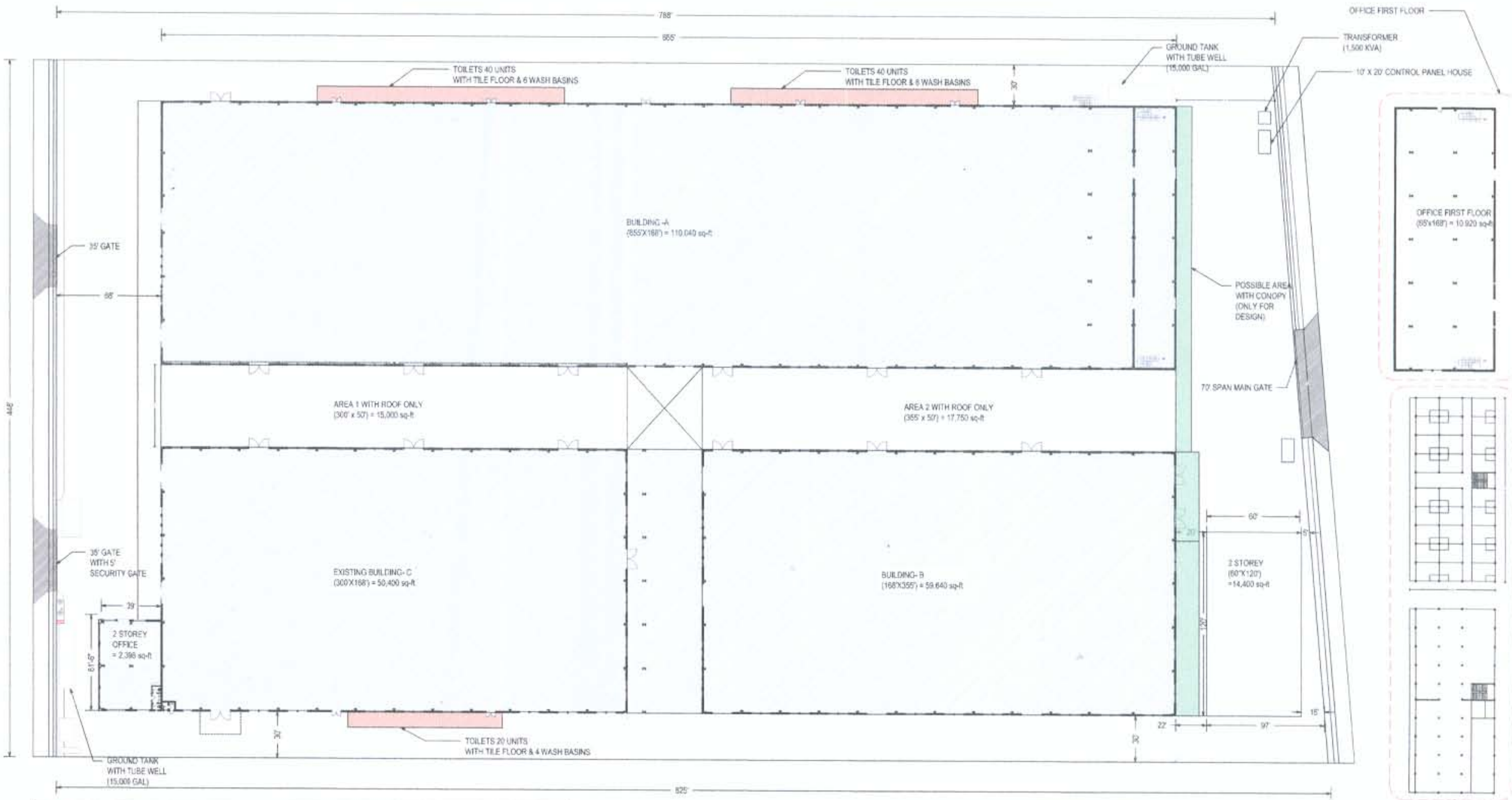




Land Measurement	= 8.325acres (33690.86sqmeter)
Lease Rate (per year)	= US$853,846.15
Lease Rate per Square meter	= US$25.34

Building Total Area	22102.515sqm
- Building A	600ft x 168ft (one storey)
(a) 1st floor office	55ft x 168ft (attic)
- Building B	168ft x 355ft (one storey)
- Building C	168ft x 300ft (one storey)
- Office Building	56ft x 40ft (two storey)
- Dormitory	55.6ft x 120ft (two storey)





NOTE

(1) ALL NECESSARY ROOF AREA WILL BE WITH TRANSPARENT MATERIAL ACCORDING TO DESIGN FOR LIGHTING AND VENTILATION

(2) FIRE HYDRANTS WILL BE LOCATED AT NECESSARY LOCATION.

(3) ENOUGH SEPTIC TANKS AND WATER TANKS WILL BE LOCATED IN SUITABLE AREA

(4) THIS LAYOUT PLAN IS ONLY FOR FACTORY AREA MEASUREMENT. ALL OTHER FACILITIES WILL INCLUDED AS DESCRIBED IN CONTRACT.

LAYOUT PLAN

SCALE : $\frac{1}{64}$" = 1'-00"

TOTAL AREA = 250,196 sq-ft

GLOBAL PRIME Construction Group
106 (4th F), Sanchaung Street,
Sanchaung Township, Yangon, Myanmar

PROJECT PROPOSED LAYOUT PLAN FOR MYANMAR YORK FASHION	DRAWING TITLE LAYOUT PLAN	DRAWING SCALE AS SHOWN	DRAWING BY MMO	OWNER
		DATE FEB/02/2018	CHECKED BY ZKKO	
	DRAWING NO. MYF/20/2/A_	REV 09		

(32)

SPECIAL ADHESIVE K 500

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် လသယ(ဆက်မြို့ရှ) ရွှေပင်လယ် / မြေ / ၂၀၁၂ အရ၊ ထုတ်ပေးသည်။

(က) ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

(ခ) ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး ဟွာန်ဘျင်းပဉ် ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော [illegible] အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၃/ကတန(နိုင်)၀၀၁၂၄၇ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟုရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃၇၄ ခုနှစ်၊ တော်သလင်း လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၉ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ ၂၄ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

၁။ အငှား စာချုပ်သူက-နောက်ဆက်တွဲ(…)တွင်မှတ်သားထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ချက်များကို လိုက်နာမည်ဖြစ်သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကို ထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ကျောက်မျက်တွင်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) ခေါ်သည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို ထိခိုက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းပြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

၂။ ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ၂၄.၉.၂၀၁၂ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

၃။ နှစ်ပေါင်း ၆၀ ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၂၇ ခုနှစ်စက်တင်ဘာ လ ၂၃ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၂၂၈၃ ပြား - (ကျပ်နှစ်ထောင့်နှစ်ရာရှစ်ဆယ့်သုံး) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ်၃-တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် [illegible] ပေါ်၌သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆–လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော လူနေအိမ်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆော[illegible] အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။ [illegible]

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသောရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော[illegible]များကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ [illegible]ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်[illegible]လုပ်ရန်အတွက် မှတစ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့်[illegible]အိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၄င်းမြေတစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာ[illegible]သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော[illegible]ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) [illegible] အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသည့်[illegible]အဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကိုအငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂–အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၂၀၁၂ ခုနှစ် အတွင်းတွင်ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၄င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

(ဃ) ဤစာချုပ [illegible] ပြေပေါ်ရှိ
စက်ရုံလုပ်ငန်း [illegible] ၊ အမြင့်ဖြစ်ရ
လည်းကောင်း၊ [illegible] ပါတ်ပန်းကျင်
ထိခိုက်မှုရှိကြောင်း [illegible] ထိုမြေကွက်
ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံအားလုံးကို သိမ်းယူ [illegible]

ညွန့်ကြားရေးမှူးချုပ် [illegible]

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတာပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊ အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည် သိမ်းယူသည့် အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည့်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၇) ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ၊ (၂၃) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြားရမည်။ အကြောင်းကြားတနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လအတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကို ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် အဆိုပါ ဦးခိုင်မြင့် သည် ဤစာချုပ်ကို အထက်၌ ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့-ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးပင်းလိန် ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
တံဆိပ်
စာအမှတ်.........
နေ့စွဲ.........
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးခင်မိုး ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးအောင်ကျော်ဦး
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးဟန်ချို

အငှားစာချုပ်ရသူ ဦးခိုင်မြင့် က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။ ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီးအောင်သန်းထွန်း(ငြိမ်း)
စီမံကိန်းဒါရိုက်တာ
ရွှေပင်လယ်... ...စက်မှုဇုန်
ပြည်ထောင်စုမြန်မာ... ...ဦးပိုင်လီမိတက်

၁။

၂။
(ဖိုးဝေ...)
ဦးစီး အရာရှိ
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

(မြင့်အောင်)
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဇယား

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ရွှေပင်လယ်စက်မှုဇုန် ၆
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၄
ရန်ကုန်မြို့ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်။
အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၃၂
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၂၂၅' ပေ၊ အနံ ၄၀၉' / ၄၀၁' ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့လားသော် ဧမြာကွက်အမှတ် ၃၀
အနောက်လားသော် ဧမြာကွက်အမှတ် ၃၄
တောင်လားသော် လမ်း
မြောက်လားသော် ဧမြာကွက်အမှတ် ၃၃
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ၂.၀၉၃ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ၉၁၁၂၅)

မူရင်း

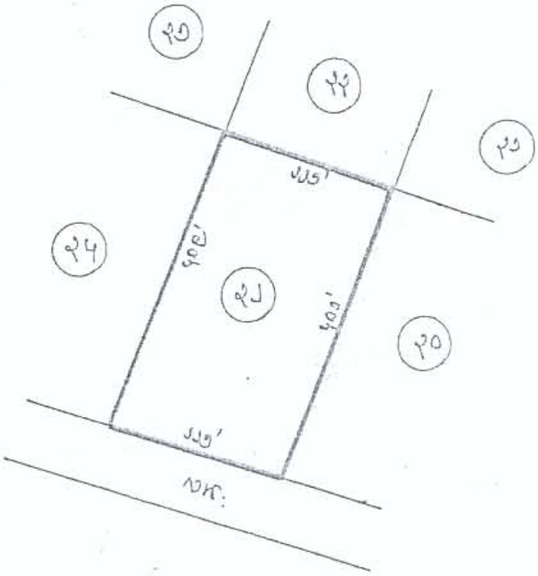
ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ
အကဲစ် – ၂၂

------[illegible]---- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် –[illegible]---

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -------၀၄------ မှ မြေကွက်အမှတ် -------၄၂-------- ၏မြေပုံ

၁ – လက်မလျှင် ၂၀၀ ပေ စကေး



ရည်ညွှန်းချက်

------------ ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ------၉၁၁၂၅------

ဧက ------၂.၀၉၃------

မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

(၃၃)

SPECIAL ADHESIVE K 500

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်တွဲ အမှတ် လ၁၁၁၁ (စက်ဥယျာဉ်) အရ ထုတ်ပေးသည်။
ဆွယ်လယ်/ ၆၈ /၂၀၁၂

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နေထိုင်သည့် မြို့နေ၊ ဦး ဟွာ်ချမ်းဟုံ ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၃/ကသန(နိုင်)၀၀၁၂၄၇ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၇၄ ခုနှစ်၊ ထပ်သတင်း လဆန်း/ လပြည့်ကျော် ၆ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ (ဩဂုတ်လ လ ၂၄ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

အငှား စာချုပ်သူက နောက်တွင်ဖော်ပြထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရန် သဘောတူသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက်အားလုံးကို ယင်းမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော အဆောက်အအုံ ပိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွ အငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုဝတ္ထုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည် ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်းတွင် မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရပူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို ထိခိုက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူ အားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

(၁)

ထိုကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၂၄၊ ၈၊ ၂၀၁၂ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိပိုင်ဆိုင်နိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

(၂)

နှစ်ပေါင်း ၃၇ ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၂၇ ခုနှစ် ဩဂုတ်လ လ ၂၃ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၂၂၀၆ ပြား – (ကျပ်နှစ်ထောင့်နှစ်ကျပ်ခြောက်) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အပိုဒ် ၃–တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

စက်မှုဇုန်များ စီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/၉၄ ဖြင့်
လိုက်နာရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော [illegible] သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆–လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော [illegible] ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် [illegible] အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့် ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အအုံများကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ အ[illegible]ထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို [illegible] အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေတစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော[illegible]ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်းသင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသည့် အဆော[illegible]ဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထား သူအား အေးဆေးစွာပြန်လည် ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂–အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၂၀၀၂ ခုနှစ် အတွင်းထွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက်ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

(ဃ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် မည်သည့်စက်မှုလုပ်ငန်း [illegible] အထောက်အကူပြု [illegible] လုပ်ငန်းမှ ထွက်ရှိသည့် အသံ [illegible] လည်းကောင်း၊ [illegible] လည်းကောင်း၊ [illegible] [illegible] ပတ်ဝန်းကျင်အား ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် [illegible] [illegible] [illegible] စစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး [illegible] မြေကွက် နှင့် [illegible] မပါ [illegible] ရှိသော အဆောက်အအုံအားလုံးကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် [illegible]

(က) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှားစွာ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်း တစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည် ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများ သို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂–အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံ ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ် ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၁၇)ခုနှစ်၊ ဇက်တင်ဘာ လ၊ (၂၃)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံး သည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄–အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄– အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထား သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေး ဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေး ဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်း သုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း၊ အဆိုပါ ပထမ နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြား ရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လ အတွင်းနောင် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ______ ကိုကိုနိုင်းမှူး ______ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့ - ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ______ ဦးမင်းထိုက် ______

(ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန / တံဆိပ် / စာအမှတ်.......... / နေ့စွဲ.................. / မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ / မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ______ ဦးစမ်းမြင့် ______

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ______ ဦးမအောင်ကျော်ဦး ______
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ______ ဦးဟန်ချိုဦး ______

အငှားစာချုပ်ရသူ ______ ကိုကိုနိုင်းမှူး ______ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။ ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီးအောင်သန်းထွန်း(ငြိမ်း)
ဝိ ... ရှိုက်တာ
၁။ ______ ငွေပင်ငွေ ... ဝပ်ငန်းစက်မှုဖုန် ______
ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်

၂။ ______

(ဝင်းစမ်းဝေ)
ဦးစီးအရာရှိ
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

(မြင့်အောင်)
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ(ရုံးချုပ်)
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် ဇယား

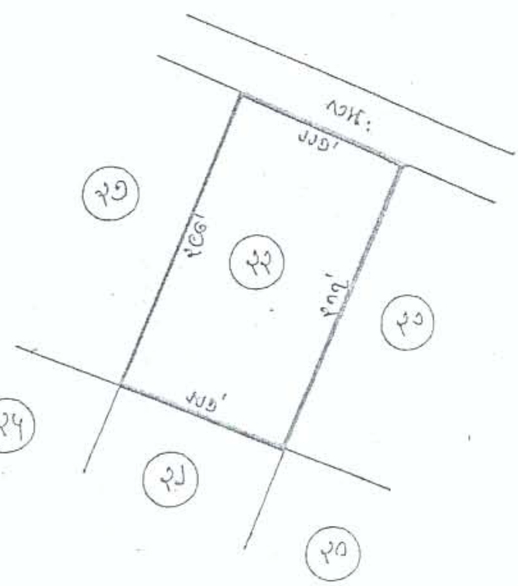
မြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ______ ရွှေပြည်သာစက်မှုဇုန် ______
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ______ ၆၄ ______
ရန်ကုန်မြို့ ______ ရွှေပြည်သာ ______ မြို့နယ်။
အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ______ ၃၃ ______
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ______ ၂၀၅' ______ ပေ၊ အနံ ______ ၃၇၆' / ၃၈၇' ______ ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့လားသော် ______ မြေကွက်အမှတ်.၃၁ ______
အနောက်လားသော် ______ မြေကွက်အမှတ်.၃၅ ______
တောင်လားသော် ______ မြေကွက်အမှတ်.၃၂ ______
မြောက်လားသော် ______ လမ်း ______
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ______ ၂.၀၂ ______ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ______ ၈၈၀၈၇ ______)

မြေရှင်း
ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ
အကွက် - ၂၂

------[illegible]---- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ---[illegible]---
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ------[illegible]------ မှ မြေကွက်အမှတ် -------[illegible]-------- ၏မြေပုံ

၁ – လက်မလျှင် ၂၀၀ ပေ စကေး



ရည်ညွှန်းချက်

-------- ရေိယာ

စတုရန်းပေ ----[illegible]----
ဧက ----၂.၀၂၂----

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

(34)

SPECIAL ADHESIVE
၅၀၀ကျပ် K-500

စာအမှတ်..........
ခုနှစ် ....
ငွေပြန်အခွန်ငွေ နေ့စွဲ

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှတ်တွဲ အမှတ် လ၁၁၁၁(ဆက်မြူနီ ၁) ဗွေပင်လယ် / ၇၀ /၂၀၁၂ အရ ထုတ်ပေးသည်။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ"ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ"ဆိုသည့် စကားရပ်တွင် မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ရန်ကုန် မြို့နေ၊ ဦး ထွန်းလင်း ၏၊ ~~သမီး~~ သား ဖြစ်သော ဦး ကျော်မြင့်ရွှေ ~~ဒေါ်~~ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁၂/ဗကန(နိုင်)၁၁၇၁၉၂ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၇၄ ခုနှစ် တော်သလင်း လဆန်း ~~လပြည့်ကျော်~~ ၉ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ (စက်တင်ဘာ လ ၂၄ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်–ချုပ်ဆိုကြသည်။

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

အငှား စာချုပ်သူက–နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်–ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ်မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နှောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူအားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်–ချုပ်ဆိုသည့် ၂၄.၉.၂၀၁၂ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၇၂ ခုနှစ်စက်တင်ဘာ လ ၂၃ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၂၃၃၀ ပြား - (ကျပ်နှစ်ထောင့်သုံးရာသုံးဆယ်) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဧပြီလ ၁–ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁–ရက် နေ့တွင် လည်းကောင်း ၊ ဇူလိုင်လ –၁ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇူလိုင်လ ၁–ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁–ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊စတုတ္ထတစ်ဆယ့် ငါးနှစ်အတွက်အပိုဒ် ၃–တွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

စက်သုံးဆီများဆိုင်ရာ ဌာနရေး
[illegible] သို့
လိုက်နာရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော [illegible]၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန်ခိုင်ခံ့သော [illegible] သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်လုပ်ရန်နှင့် [illegible] အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော [illegible]ကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌ [illegible]ထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်ကို [illegible]အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်သည့် လူနေအိမ်ကို လူနေအိမ်အဖြစ်မှ တစ်ပါး အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၎င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော[illegible]ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြားတွင်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့် [illegible]ဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကိုအငှားချထား သူအား အေးဆေးစွာပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ၂၀၁၂ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ
လိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၎င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကို ဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါ [illegible] အဆိုပါ [illegible]
ရွက်ရှိလုပ်ငန်းမှ [illegible] ည့် [illegible] ည်ကောင်း၊ အန္တရာယ်လည်းကောင်း၊ မြေအား
လည်းကောင်း၊ ပတ်ဝန်းကျင်အ [illegible] ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် ဆောင်ရွက်ရန်နှင့် ပါဝင် [illegible]
ထိခိုက်မှုရှိကြောင်းစိစစ်တွေ့ရှိပါက၊ ဤစာချုပ်ကိုပါယ်ဖျက်ပြီး အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထို မြေကွက်
ပေါ်တွင်တည်ရှိသော အဆောက်အအုံအားလုံးကို သိမ်းယူနိုင်သည်၊

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက်ပြုသည်။

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊အခြားပဋိညာဉ်ခံချက် တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက်စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ထို အဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်းတစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီ ခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၇)ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာ လ၊ (၂၃)ရက်နေ့မှစ၍ ပထမတဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့်လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြားရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှ ခြောက်လအတွင်းနောင်နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကို သိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် အဆိုပါ ဦးလှမြင့်ရွှေ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြေတိုင်း

မြို့-ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးမင်းထိန်

(ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန တံဆိပ် / စာအမှတ် .... / နေ့စွဲ .... / မြို့နှင့်အခွင့်ရေး နေ့စွဲ)

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးစန်းမိန့်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးအောင်ကျော်ဦး

ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးဟန်ချိုဦး

အငှားစာချုပ်ရသူ ဦးလှမြင့်ရွှေ က လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။ ဒုတိယစိုက်ပျိုးရေး... ဦးအောင်သန်းထွန်း(ငြိမ်း)
စီပံကိန်းဒါရိုက်တာ
ငွေပင်လယ်ရေလုပ်ငန်းစက်မှုဇုန်
ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်

၁။

၂။

(ဝင်းဝင်းအေး)
ဦးစီးအရာရှိ
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

(မြင့်အောင်)
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ(ရုံးချုပ်)
မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် မြေသား

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ မြို့မြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ဆူးပြင်လေးသစ်လက်ရှိ
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၄
ရန်ကုန်မြို့ ကျိုက်ကသာ မြို့နယ်။

မြေတိုင်း

အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၇၄
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၂၂၅' ပေ၊ အနံ ၄၁၈' / ၄၀၆' ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့လားသော် ရွှေကျက်အကွက်အမှတ် - ၃၂
အနောက်လားသော် ရွှေကျက်အကွက်အမှတ် - ၃၆
တောင်လားသော် လမ်း
မြောက်လားသော် ရွှေကျက်အကွက်အမှတ် - ၃၅
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ၂.၁၃၆ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ၉၃၀၃၇)

ဝန်ကြီးဌာန
ဌာနတံဆိပ်
ကိုအသက်

မူရင်း

ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ

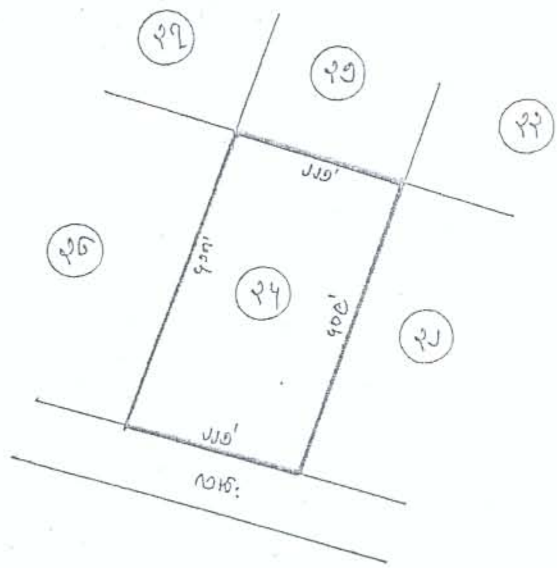
အကဲ်စ် - ၂၂

------- [illegible] ---- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် --- [illegible] --

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် -------- ၀၄ ---- မှ မြေကွက်အမှတ် ------ ၄၄ --------- ၏မြေပုံ

၁ - လက်မလျှင် ၂၀၀ ပေ စကေး

ချုပ်
ရုံးမှူးချုပ်



ရည်ညွှန်းချက်

ရေးမှူး
ချုပ်)
စီးဌာန

------- [redacted] --- ဧရိယာ

စတုရန်းပေ ---- [illegible] ------

ဧက ---- [illegible] ----

မြေတိုင်း (၄) မြေတိုင်း (၃) မြေတိုင်း (၂)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

လား အလာ

မြေငှားစာချုပ်

မူရင်း

၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ (မြေငှား) အမှုတွဲ အမှတ် လ၁၁၁၁ (ဆော်မျုံ) အရ ထုတ်ပေးသည်။
ရွှေပင်လယ် / ဗြေ / ၂၀၁၂

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြဌာနနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန (နောင်တွင် "အငှားချထားသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။ "အငှားချထားသူ" ဆိုသည့်စကားရပ်တွင် မြို့ပြဌာနနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနနှင့် အဆိုပါဌာနကို ဆက်ခံသူများ၊ အဆိုပါဌာနက လွှဲအပ်သူများလည်း ပါဝင်သည်။)

နှင့် ရှမ်းကုန်း မြို့နေ၊ ဦး ထွန်းလင်း ၏၊ သား/သမီး ဖြစ်သော ဦး လှမြင့်ရွှေ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၁/မကန (နိုင်) ၁၁၇၁၉၂ (နောက်တွင် "အငှား စာချုပ်ရသူ" ဟု ရည်ညွှန်းသည်။) တို့၊ ၁၃ ၇၄ ခုနှစ် တော်သလင်း လဆန်း/လပြည့်ကျော် ၉ ရက်နေ့၊ ခရစ် ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ (ဆက်တင်ဘာ လ ၂၄ ရက်) တွင် အောက်ပါအတိုင်း မြေငှားစာချုပ်-ချုပ်ဆိုကြသည်။

စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များ

အငှား စာချုပ်ရသူက-နောက်တွင် သတ်မှတ်ထားသည့် မြေငှားခကို ပေးဆောင်ရန် သဘောတူသောကြောင့် လည်းကောင်း၊ နောက်တွင်ပါရှိသော ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို ပြုသောကြောင့်လည်းကောင်း၊ အောက်ပါဇယား၌ ဖော်ပြထားသော မြေကွက် အားလုံးကိုထိုမြေကွက်နှင့် သက်ဆိုင်သော ပိုင်ဆိုင်ခွင့်များ၊ ဝင်-ထွက် သွားလာနိုင်ခွင့် စသော သက်သာခွင့်များနှင့် အခြား အခွင့်အရေးများနှင့်တကွအငှားချထားသူက အငှားစာချုပ်ရသူအား၊ ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားသည်။ အဆိုပါမြေကွက်အတွင်း မြေပေါ် မြေအောက်ရှိ သတ္တုတွင်းများ၊ ဓာတ်သတ္တုပစ္စည်းများ၊ မြေမြှုပ်ဘဏ္ဍာများ၊ ကျောက်မီးသွေး၊ ရေနံနှင့် ကွာရီ (Quarries) စသည်တို့သည်ဤစာချုပ်ဖြင့် အငှားချထားခြင်း၌ မပါဝင်ချေ။ ထိုသို့ ရှာဖွေတူးဖော်ရယူ၊ သယ်ဆောင်ရာ၌ အဆိုပါမြေကွက်၏ မျက်နှာပြင်ကို နောက်ယှက်ပျက်စီးစေခဲ့လျှင်၊ အငှားစာချုပ်ရသူ အားသင့်တော်သော လျော်ကြေးကို အငှားချထားသူက ပေးရမည်။ ထိုလျော်ကြေးနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငြင်းဖြစ်ပွားခဲ့သော် လျော်ကြေးကို တည်ဆဲမြေသိမ်း အက်ဥပဒေ၏ သို့တည်းမဟုတ် စည်းမျဉ်းဥပဒေများ၏ ပြဋ္ဌာန်းချက်နှင့်အညီပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြဌာနနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်က ဆုံးဖြတ်ရမည်။

ထို့ကြောင့် ဤစာချုပ်-ချုပ်ဆိုသည့် ၂၄-၉-၂၀၁၂ နေ့မှစ၍ နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား အတွက် လက်ရှိထားနိုင်ရန် အငှားစာချုပ်ရသူအား အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထားသည်။

နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် မြေငှားစာချုပ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ၂၀၇၂ ခုနှစ် စက်တင်ဘာ လ ၂၃ ရက်နေ့၌၊ ကုန်ဆုံးသည့် ပထမ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွင်းတွင် ကျပ် ၂၂၆၃ ပြား - (ကျပ်နှစ်ထောင့်နှစ်ရာခြောက်ဆယ့်သုံး) တိတိကို ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဇန်နဝါရီလ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဧပြီလ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ် အတွက် ဧပြီ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့မှ စသည့် သုံးလပတ်အတွက် ဇူလိုင်လ ၁-ရက်နေ့တွင် လည်းကောင်း၊ အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့မှစသည့် သုံးလပတ်အတွက် အောက်တိုဘာလ ၁-ရက်နေ့တွင်လည်းကောင်း ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမည်။ အဆိုပါနှစ်ခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား၏ ဒုတိယ တဆယ့်ငါးနှစ်နှင့်တတိယတစ်ဆယ့်ငါးနှစ်၊ စတုတ္ထ တစ်ဆယ့်ငါးနှစ်အတွက်အပိုဒ် ၃-တွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားချထားသူအား သတ်မှတ်သည့် မြေငှားခများကို အငှားစာချုပ်ရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး
ညွှန်ကြားချက်အမှတ် ၁/၉၇ ကို
လိုက်နာရမည်။

၁။ အငှားစာချုပ်ရသူသည် အငှားချထားသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည်။

(က) အထက်၌ မြေငှားခကိုပေးဆောင်ရန် သတ်မှတ်ထားသည့် နေ့ရက်များတွင် သတ်မှတ်ထားသည့် နည်းလမ်းအတိုင်း အဆိုပါမြေငှားခနှင့် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌လည်းကောင်း၊ ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော [illegible]ပေါ်၌ သော်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူအပေါ်၌လည်းကောင်း အဆိုပါ နှစ်ခြောက်ဆယ့် ကာလအပိုင်းအခြားအတွင်း စည်းကြပ်ဆဲ စည်းကြပ်လတ္တံ့ ဖြစ်သော အခွန်အတုတ်အားလုံးကို ပေးဆောင်ရန်။

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှ ၆-လအတွင်း စတင်ဆောက်လုပ်၍ နှစ်နှစ်အတွင်း အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ကောင်းမွန် ခိုင်ခံ့[illegible] သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေများနှင့် အညီ၊ ပြီးစီးအောင်ဆောက်[illegible] အိမ်စသည်တို့ကို အဆိုပါနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြားအတွင်း ပြုပြင်မွမ်းမံထားရှိရန်။

(ဂ) အဆိုပါမြေကွက်တည်ရှိသော ရပ်ကွက်၌သက်ဆိုင်ရာဒေသန္တရအာဏာပိုင်များက မိလ္လာပိုက်နှင့်ရေပိုက်များ ချထားလျှင်၊ ဒေသန္တရအာဏာပိုင်နှင့် သက်ဆိုင်သည့်တရားဥပဒေနှင့်အညီ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်၌ ဆောက်လုပ်ထားသော [illegible]များကို ထိုမိလ္လာပိုက်၊ ရေပိုက်များနှင့် ဆက်သွယ်ရန်။

(ဃ) သက်ဆိုင်သော ဒေသန္တရအာဏာပိုင်က ခွင့်ပြုသော အဆောင်ခွဲနှင့် အလုပ်သမားတန်းလျားများမှအပ အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ်၌[illegible]စ်ခုထက်ပို၍ မဆောက်လုပ်ရန်။

(င) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်မရရှိဘဲ၊ နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလအပိုင်းအခြား အတွင်းအဆိုပါ မြေကွက်[illegible]စ်ပါး၊ အခြားကိစ္စအတွက် အသုံးမပြုရန်နှင့် အဆိုပါ မြေကွက်ပေါ် တွင်ဆောက်လုပ်သည့်[illegible] အခြားနည်း အသုံးမပြုရန်။

(စ) အငှားချထားသူ၏ စာဖြင့် ကြိုတင်သဘောတူညီချက်မရရှိဘဲ၊ စာချုပ်ပါမြေကို ခွဲခြမ်းခြင်းမပြုရသည့်ပြင် ၄င်းမြေ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုလည်း လွှဲပြောင်းခြင်း၊ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းခြင်း၊ လက်လွှတ်ခြင်းများမပြုလုပ်ရ။

(ဆ) ဤစာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ မည်သည့်ကိစ္စအတွက်မဆို၊ အဆိုပါမြေကွက်သို့ဖြစ်စေ၊ အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် ဆောက်လုပ်ထားသော[illegible]သို့ဖြစ်စေ၊နှစ်ပေါင်း ခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြားတွင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော် အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၏ အမိန့်အရ ဆောင်ရွက်သူများအား နေ့ခင်း သင့်တော်သည့် အချိန်များတွင် ဝင်ရောက်ခွင့်ပြုရန်။

(ဇ) ဤစာချုပ်အရ အငှားချထားသည့် နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ်ကာလ အပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသောအခါ အဆိုပါမြေကွက် တည်ရှိသည့်[illegible]ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွဲကပ်ထားသော ပစ္စည်းမပါဝင်စေဘဲ၊အဆိုပါမြေကွက်ကို အငှားချထား သူအား အေးဆေးစွာပြန် လည် ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားသူက အပိုဒ် ၂-အရ အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည်သိမ်းယူပြီး စာချုပ်ကိုရုပ်စဲလျှင် အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင်တည်ရှိသည့် အဆောက်အအုံ ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ် ထားသောပစ္စည်းများကို အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား အေးဆေးစွာ ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။

အပိုပဋိညာဉ်ခံချက်များ

ဖော်ပြပါ မြေငှားခနှုန်းသည် ယာယီမျှသာဖြစ်၍ ~~၁၉~~ ၂၀၁၂ ခုနှစ် အတွင်းတွင် ဖြစ်စေ ထိုနောက် အချိန်ကာလတွင် ပြန်လည်ပြင်ဆင်သင့်က ပြင်ဆင်စည်းကြပ်ရန် ဖြစ်သည်။

၂။ အဆိုပါ မြေငှားခကို တောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ မတောင်းဆိုသည်ဖြစ်စေ၊ ကြိုတင်ပေးဆောင်ရမည့် သုံးလပတ်အတွက် မြေငှားခကို သို့တည်းမဟုတ် ၄င်း၏ အစိတ်အပိုင်းကို ထိုသုံးလပတ်၏ ဒုတိယလ ဦးပိုင်းတွင် မပေးဆောင်သဖြင့် မြေငှားခ မပြေ ကျန်ရှိလျှင် သို့တည်းမဟုတ် အငှားစာချုပ်ရသူသည် အထက်တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များ အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက် ရန် ပျက်ကွက်လျှင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ် ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သည် အဆိုပါ မြေငှားခကို ရယူရန် ချက်ချင်း အမှုဖွင့်နိုင်သည်။ ထို့ပြင် သို့တည်းမဟုတ် ယခင်က ပဋိညာဉ်ခံ ချက် ပျက်ကွက်ခြင်းအတွက် အရေးယူပိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ၊အဆိုပါမြေကွက်ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခဲ့စေကာမူ ဤစာ ချုပ်ကို ပယ်ဖျက်၍အဆိုပါ မြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ရှိသော အဆောက်အအုံများ၊ ထိုဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ် ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို သိမ်းယူနိုင်သည်။

[illegible] ညီ [illegible] သိ[illegible]ရ လည်းကောင်း၊ အနဲ့အရ [illegible] ၊ အမြင်အား
လည်းကောင်း၊ ပ[illegible] ထိခိုက်မှုမရှိအောင် ဆောင်[illegible] နှင့် ပါတ်ဝန်းကျင်
ထိခိုက်မှုနှင့် ကြောင်းစစ်ဆေးတွေ့ရှိပါက၊ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး [illegible] ပြေကွက်နှင့် ထိုမြေကွက်
[illegible] ရှိသော အဆောက်အအုံအားလုံးကို သိမ်းယူနိုင်သည်၊

၃။ အငှားချထားသူသည် အငှားစာချုပ်ရသူအား အောက်ပါအတိုင်း ပဋိညာဉ်ခံချက် ပြုလုပ်သည် [illegible]

(က) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကို ပယ်ဖျက်ကြောင်း နို့တစ်စာကို အငှားချထားသူက မိမိ သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်သည့်နည်းလမ်းအတိုင်း အငှားဂရန် ရသူ၏ နောက်ဆုံး သိရှိရသော လိပ်စာတပ်ပြီး ရေစစ္စတြီပြုလုပ်၍ စာပို့တိုက်မှ ပေးပို့နိုင်သည်။ သို့တည်းမဟုတ် ဆိုခဲ့သည့်အတိုင်း လိပ်စာတပ်၍ နို့တစ်စာကို အဆိုပါမြေကွက်၊ အဆောက်အအုံ စသည့် ပစ္စည်းများ၏ ထင်ရှား၍ လူအများမြင်သာသောနေရာတွင် ကပ်ထားနိုင်သည်။ အဆိုပါ နို့တစ်စာကိုပြဆိုသည့်နည်းလမ်းအတိုင်းပို့ခြင်း၊ ကပ်ထားခြင်း ပြုလုပ်ပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ခြောက်ဆယ်အတွင်း အငှားစာချုပ် ရသူက အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်အား မပြေကျန်ရှိနေသေးသော မြေငှားခကို ဤစာချုပ်ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက် ပြန်လည်သိမ်းယူခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် အဆိုပါမြေကွက်ကို ပြန်လည် အငှားချထားခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်း၍ အငှားချထားသူက ကုန်ကျသောစရိတ် အားလုံးနှင့်တကွ အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်သို့ ပေးဆောင်လျှင်သော်လည်းကောင်း၊အခြားပဋိညာဉ်ခံချက်တစ်ခုခုနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ပျက်ကွက်သည့်အတွက် နစ်နာမှုကို ပပျောက် စေရန် အဆိုပါ ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ကျေနပ်လောက်အောင် ဆောင်ရွက်လျှင် လည်းကောင်း အငှားချထားသူက ဤစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း နှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား၏ ကျန်ရှိနေသေးသော ကာလအဖို့ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ပြန်လည်သိမ်းယူသည့်အချိန်တွင် ထိုမြေကွက်ပေါ်၌တည်ရှိနေသော အဆောက်အအုံ၊ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို လက်ရှိ ထားနိုင်စေခြင်းငှာ အငှားစာချုပ်ရသူအား ပြန်လည်ပေးအပ်ရန်။ သို့ရာတွင် မီးကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အခြား အကြောင်းတစ်ခုခုကြောင့်သော်လည်းကောင်း ပျက်စီးရသည့် အဆောက်အအုံ သို့တည်းမဟုတ် ထိုအဆောက်အအုံနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ပေးအပ်ရန် အငှားချထားသူ၌ တာဝန်မရှိသည့်အပြင် ယင်းသို့ ပြန်လည်သိမ်းယူ သည့်အခါက ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၏ အမှုထမ်းများသို့တည်းမဟုတ် ကိုယ်စားလှယ်များ၏ ဖျက်လိုဖျက်ဆီးပြုလုပ်မှုကြောင့် ဆုံးရှုံးပျက်စီးခြင်းအတွက်မှတစ်ပါး အဆိုပါမြေကွက် ပေါ်တွင် ဖြစ်စေ၊ အထဲတွင်ဖြစ်စေ တည်ရှိသော အဆောက်အအုံနှင့် အခြားပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးယုတ်လျော့ခြင်း၊ ပြုပြင်မှုကင်းမဲ့ခြင်း၊ သို့တည်းမဟုတ် ပျက်ဆီးယိုယွင်းခြင်းအတွက်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန၌ တာဝန်မရှိစေရန်။

(ခ) အပိုဒ် ၂-အရ၊ ဤစာချုပ်ကိုပယ်ဖျက်ပြီး မဟုတ်လျှင်လည်းကောင်း၊ အငှားစာချုပ်ရသူကနှစ်ပေါင်းခြောက်ဆယ် ကာလအပိုင်းအခြား ကုန်ဆုံးသည်အထိ အဆိုပါမြေငှားခကိုပြေလည်အောင် ပေးဆောင်၍ ဤစာချုပ်ပါမိမိပြုလုပ်သည့် ပဋိညာဉ်ခံချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်လျှင်လည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူသည် အဆိုပါမြေကွက်ပေါ်တွင် တည်ဆောက်တွယ်ကပ်ထားသောအဆောက်အအုံများ၊ ထိုအဆောက်အအုံများနှင့် အမြဲတွယ်ကပ်ထားသော ပစ္စည်းများကို အဆိုပါကာလအပိုင်းအခြားမကုန် မီခြောက်လအတွင်း ဖျက်သိမ်းသယ်ယူ ခန့်ခွဲနိုင်သည်။ သို့ရာတွင် ထိုသို့ သယ်ယူခြင်းကြောင့် အဆိုပါမြေကွက်ပျက်စီးယိုယွင်းခဲ့ လျှင် ထိုမြေကွက်ကိုမူလအခြေအနေအတိုင်းရှိအောင် ပြုပြင်ပေးရန်။

(ဂ) (၂၀၂၄)ခုနှစ်၊ ဇက်သင်ဘာ လ၊ (၂၃) ရက်နေ့မှစ၍ ပထမစာဆယ့်ငါးနှစ် ကုန်ဆုံးသည့် အခါ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် ရန်ကုန်စည်ပင်သာယာရေး မြေနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကို လည်းကောင်း၊ ဒုတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါ နည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သော သုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း၊ တတိယတဆယ့်ငါးနှစ်ကုန်ဆုံးသည့်အခါ စတုတ္ထတဆယ့် ငါးနှစ်အတွက် အဆိုပါနည်းဥပဒေ ၂၄-အရ စည်းကြပ်သောသုံးလပတ်မြေငှားခကိုလည်းကောင်း အငှားစာချုပ်ရသူက အငှားချထားသူအား ပေးဆောင်ရန်။ အကယ်၍ အထက်ပါနည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြန်လည်စည်းကြပ်ခြင်းမပြုလျှင် အငှားစာချုပ်ရသူသည် ဤအပိုဒ်ခွဲတွင်ပြဋ္ဌာန်းထားသည့်နည်းလမ်းအတိုင်း မြေငှားခကိုပြောင်းလဲခြင်းမပြုမီ သတ်မှတ်ထားသည့် စည်းကြပ်ဆဲသုံးလပတ်မြေငှားခကို ဆက်လက်ပေးဆောင်ရန်။

(ဃ) ဤစာချုပ်ပါအခြားပြဋ္ဌာန်းချက်များတွင် ဆန့်ကျင်လျက်မည်သို့ပင်ပါရှိစေကာမူ ဤစာချုပ် ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွင်းသတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောမြေငှားခကို ပြေလည်အောင် ပေးဆောင်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း၊ ပြုလုပ်ထားသည့်ပဋိညာဉ်ခံချက်များကို မပျက်မကွက်လိုက်နာဆောင်ရွက်ခဲ့သောကြောင့် လည်းကောင်း သတ်မှတ်ထားသော သို့တည်းမဟုတ် ပြန်လည်စည်းကြပ်သောသုံးလပတ် မြေငှားခဖြင့်နောက်ထပ် နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ဆက်လက်၍ အဆိုပါမြေကွက်ကို ငှားရမ်း မြေငှားစာချုပ် အသစ် ချုပ်ဆိုရန် သဘောတူကြောင်း အဆိုပါ ပထမနှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်မပြည့်မီ အနည်းဆုံးခြောက်လကြိုတင်၍ အငှားရသူက အငှားချထားသူအား စာဖြင့် အကြောင်းကြားရမည်။ အကြောင်းကြားစာနှင့်အတူ ပထမမြေငှားစာချုပ်ကိုပေးအပ်လျှင် ထိုအကြောင်းကြားစာရရှိသည့်နေ့မှခြောက်လ အတွင်းနောင်နှစ်ပေါင်းသုံးဆယ်အတွက် ပထမမြေငှားစာချုပ်ပါ ပဋိညာဉ်ခံချက်များနှင့်ဖြစ်နိုင်သမျှ တူညီသည့် ပဋိညာဉ် ခံချက်များပါရှိသည့် မြေငှားစာချုပ် အသစ်ကို အငှားစာချုပ်ရသူ၏ စရိတ်ဖြင့် အငှားချထားသူကထုတ်ပေးရန်။ အကယ်၍ မြေငှားခကို သတ်မှတ်ခြင်းမရှိသေးလျှင် ပထမမြေငှားစာချုပ်အရ နောက်ဆုံးပေးဆောင်ခဲ့ရသော သုံးလပတ်မြေငှားခကို အငှားစာချုပ်ရသူကပေးဆောင်ရန်။

ဤစာချုပ်ပါစကားရပ်များကိုသိရှိနားလည်ကြပြီးဖြစ်သဖြင့်ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့ရှေ့တွင် ဦးစီးဌာနတံဆိပ်ကိုခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်အဆိုပါ ဦးဖြူမြင့်ရှေ သည် ဤစာချုပ်ကိုအထက်၌ဖော်ပြခဲ့သည့်နေ့တွင် လက်မှတ် ရေးထိုးကြကြောင်း။

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ၊ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေး ဦးစီးဌာန

မြို့-ရန်ကုန်

တံဆိပ်ကို ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦးမင်းထိုက် ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် ဦး[illegible] ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်

(ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန / တံဆိပ် / စာအမှတ်.......... / နေ့စွဲ.......... / မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ)

နှင့် ညွှန်ကြားရေးမှူး ဦးအောင်ကျော်ဦး
ရှေ့မှောက်၌ ခပ်နှိပ်၍ အဆိုပါ
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်နှင့်
ညွှန်ကြားရေးမှူးတို့လက်မှတ် ရေးထိုးသည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူး

အသိသက်သေ။

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး (မြေနှင့်အခွန်) ဦးတင်ချိုဦး

အငှားစာချုပ်ရသူ ဦးဖြူမြင့်ရှေ က
လက်မှတ်ရေးထိုးသည်။

အငှားစာချုပ်ရသူ

အသိသက်သေ။ ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီးအောင်သူဦးထွန်း(ငြိမ်း)
စီမံကိန်းဒါရိုက်တာ
ရွှေပင်လယ်ရေလုပ်ငန်းစက်မှုဇုန်
ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံစီးပွားရေးဦးပိုင်လီမိတက်

၁။

၂။ (ဝင်းခင်အေး)
ဦးစီးအရာရှိ
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ (ရုံးချုပ်)
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

(မြင့်အောင်)
လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ(ရုံးချုပ်)
မြို့ပြနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

အထက်တွင် ရည်ညွှန်းထားသည့် မြေ။

ခွင့်ပြုပြီးမြေပုံဖြစ်သော လူနေရပ်ကွက်အမှတ် ရွှေပင်လယ်စက်မှုဇုန်
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၂၄
ရန်ကုန်မြို့ လှိုင်သာယာ မြို့နယ်။
အတွင်းရှိ ______ တန်းစား၊ မြေကွက်အမှတ် ၃၅
ဖြစ်သည်။ ပူးတွဲပါ မြေပုံ၌ မင်နီဖြင့် ပြထားသော အလျား ၂၂၅' ပေ၊ အနံ ၄၀၇' / ၃၉၆' ပေခန့်ရှိသော အလား အလာ
အရှေ့လားသော် မြေကွက်အမှတ် . ၃၃
အနောက်လားသော် မြေကွက်အမှတ် . ၃၇
တောင်လားသော် မြေကွက်အမှတ် . ၃၄
မြောက်လားသော် လမ်း
အတွင်းရှိ မြေအားလုံး ဧရိယာ ၂.၀၇၄ ဧက၊ (စတုရန်းပေ ၉၀၃၃၇)

မူရင်း

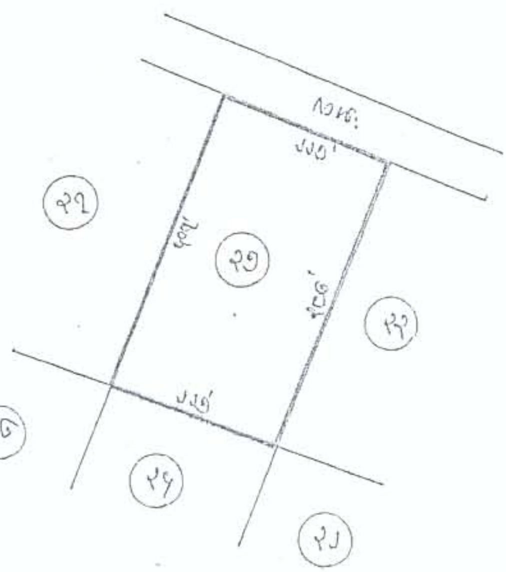
ရန်ကုန်မြို့တော်

အိုးအိမ်ပုံစံ

အကွက် – ၂၂

[illegible] မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် [illegible]
မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် ၀၂၄ မှ မြေကွက်အမှတ် [illegible] ၏မြေပုံ

၁ – လက်မလျှင် ၂၀၀ ပေ စကေး



ရည်ညွှန်းချက်

------------ ရှိယာ

စတုရန်းပေ ၉၀၄၄၇

ဧက ၂.၀၇၄

မြေတိုင်း (၄)

မြေတိုင်း (၃)

မြေတိုင်း (၂)

ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး
မြေတိုင်းဌာနခွဲ
မြို့ပြနှင့် အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန



နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

အရပ်—

သွေးအုပ်စု—

ထင်ရှားသည့်

အမှတ်အသား—

အမှတ်—

ရက်စွဲ—

အမည်—

မွေးသက္ကရာဇ်—

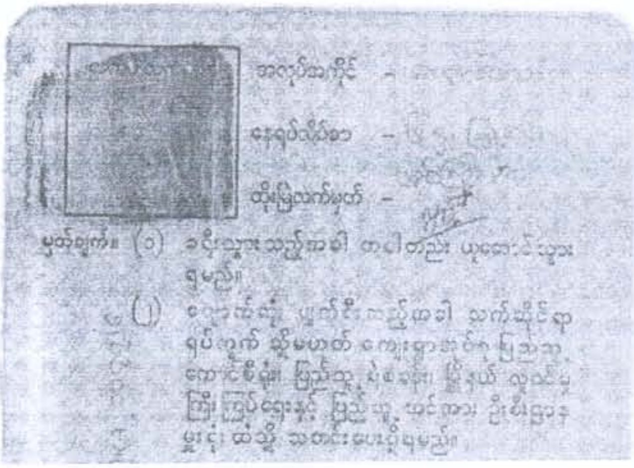
လူမျိုး—

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ—

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည်—

ရာထူး—



အလုပ်အကိုင် –

နေရပ်လိပ်စာ –

ထိုးမြဲလက်မှတ် –

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရပ်ကွက် သို့မဟုတ် ကျေးရွာအုပ်စု ပြည်သူ့ကောင်စီရုံး၊ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် ပြည်သူ့အင်အား ဦးစီးဌာနရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။

PROCESSING AGREEMENT

This Processing Agreement (this "Agreement") is made and entered into this 10th day of March, 2016 (hereinafter called the "Effective Date"), by and between **SUNRISE ENTERPRISES GROUP LTD**, a corporation duly organized and existing under the laws of Hongkong with its principal place of business at Room 1001 Wing On Center, 111 Connaught Road, Central, Hongkong (hereinafter called "Principal") and **SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.,** a corporation duly organized and existing under the laws of the Republic of the Union of Myanmar with its principal place of business at No. 33/ 35, Middle St and No. 32/ 34, 3rd St, Ngwe Pin Lae Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon, Myanmar (hereinafter called "Processor" and together with Principal, the "Parties" and each individually a "Party").

WHEREIN, the Parties, intending to be legally bound, agree as follows:

1. Purpose

A. SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD is desirous to provide Garment Manufacturing of CMP Basis to SUNRISE ENTERPRISES GROUP LTD's products.

2. Basic Agreement.

A. The Parties agree that the terms and conditions set forth in the Agreement shall serve as the basic terms and conditions of each transaction contemplated under this Agreement.

B. The Parties agree that each Processing Contract (as hereinafter defined) shall be governed by their terms and conditions of this Agreement. In the event of any conflict between the terms and conditions of this Agreement and those of any Processing Contract, the terms and conditions of this Agreement shall prevail, unless the Processing Contract specifically states that the terms and conditions of this Agreement are being amended by such Processing Contract. No terms and conditions of a Processing Contract shall be deemed to govern any transaction under any other Processing Contract.

3. Placement of Orders.

A. Principal may from time to time submit orders to Processor for Processing (as hereinafter defined) of Finished Goods (as hereinafter defined), identifying (i) a

description and quantity of parts and components to be provided to Processor for such Processing (such parts and components hereinafter called "Materials"); (ii) estimated arrival dates of Materials as the port of destination in Myanmar; (iii) a description and quantity of Finished Goods to be produced; (iv) the requested shipping dates of Finished Goods; and (v) destination and routing instructions for Finished Goods. Such processing order may be transmitted via telecopy, facsimile or electronic mail. A hardcopy processing order shall be mailed as soon as possible after the time any processing order is submitted to Processor and shall be clearly identified as a confirming copy.

B. Processor shall accept a processing order that does not establish new or conflicting terms and conditions from those set forth in this Agreement. Processor shall also accept processing order incorporating terms and conditions that have been separately agreed upon in writing by the Parties. Processor may reject a processing order that does not meet the conditions set forth in this Agreement by providing to Principal, within five (5) days, a written explanation of the reasons for such rejection, otherwise such processing order shall be deemed accepted by Processor. Processor shall accept an alteration to the originally issued processing order if such alteration remedies the items set forth in Processor's rejection. Acceptance or rejection (including the reason therefore) shall be notified to Principal within five (5) days following the receipt of a processing order and may be transmitted via telecopy, facsimile or electronic mail. A hard copy acceptance of rejection shall be mailed as soon as possible after the time any acceptance or rejection is notified to Principal and shall be clearly identified as a confirming copy.

C. The accepted orders shall be deemed as "Processing Contracts" collectively or "Processing Contract" individually. Both shall be subject to the terms and conditions of this Agreement.

4. Delivery of Materials.

A. Processor shall, at its expense and under its own responsibility, obtain all necessary customs, import and other governmental licenses, authorizations and approvals required in Myanmar for import and receipt of the Materials under each Processing Contract.

B. Principal shall deliver to Processor and Processor shall receive Materials at the premises provided for in each Processing Contract. Promptly upon receipt of Materials at the premises, Processor shall inspect the quantity of cartons or packages of Materials against shipping advise provided by Principal to Processor and shall issue an acceptance certificate of the Materials signed by Processor's responsible officer and upon the issuance of the acceptance

certificate, Principal shall be deemed to have completed its obligation to deliver the Materials hereunder.

5. Processing.

A. Pursuant to the specifications provided by Principal from time to time (hereinafter called the "Specification"), Processor shall assemble Materials and perform other processing work required in order to produce finished garments according to those specifications (hereinafter called "Finished Goods" and all of the foregoing assembly, processes and work hereinafter collectively called "Processing") in a good and workmanlike manner of the best material available. The specific time period for completion of Processing shall be as agreed upon by both Parties in each Processing Contract.
B. Processing shall be carried out at the factory of Processor located No. 33/ 35, Middle St and No. 32/ 34, 3rd St, Ngwe Pin Lae Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township, Yangon, Myanmar (hereinafter called the "Factory"), so as to complete Processing, as contemplated by a Processing Contract.

6. Prohibition of Removal; Insurance.

A. No Materials or Finished Goods (including work-in-process) shall be removed from Factory and/ or storage facility associated therewith except in accordance with Principal's shipping instructions. Processor shall bear the risk of loss of or damage to Materials and Finished Goods (including work-in-progress) at all times while the same are in its possession and until re-delivery thereof to Principal by through Processor's fault.
B. Processor shall, at its expense, arrange for Materials and Finished Goods (including work-in progress) to be insured against loss or damage and all other risks covered under its standard property insurance program, such insurance to cover Materials and Finished Goods (including work-in-progress) at all times while the same are in its possession and until re-delivery thereof to Principal. Any recovery under such insurance in respect of loss of or damage to Materials and/ or Finished Goods (including work-in-progress) shall be immediately paid over to Principal by Processor.

7. Inspection; Re-Delivery.

A. Upon completion of Processing, Processor shall notify Principal that Finished Goods are ready for shipment pursuant to Principal's instructions. Prior to shipment by Processor of Finished Goods, Principal may, in its discretion and expense, have such Finished Goods inspected by its designated agent or representative at Factory for conformity with the Specifications therefore and

with the other terms and conditions of this Agreement. The Parties shall amicably discussion good faith if non-conforming Finished Goods are found in such inspection before shipment. Neither the conduct of any such inspection nor Principal's failure to cause an inspection to be conducted shall affect any claim that Principal shall have with respect to non-conforming Finished Goods.

B. Principal shall furnish shipping instructions to Processor, indicating the required date of shipment, the quantity of Finished Goods to be shipped, port of destination and the party to which shipment is to be made. Processor shall at its own expense and under its own responsibility obtain all necessary customs, export and other governmental licenses, authorizations and approvals required in Myanmar for the exportation and shipment of the Finished Goods.

C. Prior to shipment, Processor shall package each item of Finished Goods in accordance with such requests or packing instructions as provided by Principal. Each carton box or package of Finished Goods shall have a shipping mark as instructed by Principal.

D. Pursuant to the said shipping instructions of Principal, Processor shall deliver the Finished Goods at the premises provided for in the Processing Contract. Principal shall inspect or cause its customers to inspect the Finished Goods following the delivery thereof. In case any of the Finished Goods fails to comply with the Specifications, the Parties shall amicably discuss in good faith repairing or replacement if non-conforming Finished Goods are found in such inspection after delivery. The foregoing inspection shall in no event prejudice any other rights Principal may have against Processor for the breach of its representations and warranties, whether under this Agreement, in law or in equity.

E. If the Finished Goods comply with Specifications, Principal shall issue an acceptance certificate of such Finished Goods, and upon the issuance of the acceptance certificate, Principal shall be deemed to have accepted such Finished Goods.

8. Payment.

In full consideration of Processing, Principal shall pay to Processor the amounts described in the Processing Contract.

9. Ownership of Materials and Finished Goods.

A. The Parties agree that each Processing Contract contemplates a bailment by Principal to Processor of Materials and Finished Goods (including work-in-progress) and that title and all rights of ownership in and to Materials and Finished Goods (including work-in-progress) shall be an remain in Principal at all times notwithstanding delivery thereof to and possession and Processing thereof by Processor. Processor shall keep Materials and Finished Goods (including work-in-progress) free from any adverse lien, security interest or other encumbrance and in good condition and shall not waste or destroy the

same or dispose of the same except as otherwise provided herein. Processor shall do, make, execute and deliver all such additional and further acts, things, deeds, assurances and instruments as Principal may require to more completely assuring to Principal its rights to Materials and Finished Goods (including work-in-progress).

B. Processor shall keep and hold in its custody Materials and Finished Goods (including work-in progress) with due care and caution in the segregated place so as to prevent them from being commingled with any other materials or products of Processor or other third parties.

C. Processor shall take all necessary steps and measures as Principal directs from time to time in order to make clear the fact that Materials and Finished Goods (including work-in-progress) under Processing shall be subject to the ownership of Principal. Said steps and measures shall include, but shall not be limited to, attaching or affixing to Materials and Finished Goods(including work-in-progress) and/or to the Factory, the signs or marks indicating that the ownership of the Materials and Finished Goods (including work-in-progress) belongs to Principal.

10. Books and Records.

A. Processor shall make and keep true and accurate records, files and separate books of account with respect to Materials and Finished Goods (including work-in-progress) held in its custody reasonably required for the full computation and verification of the amounts to be paid under this Agreement. In addition, Processor shall prepare and keep a stock list of Materials and Finished Goods (including work-in-progress), showing the balance as of the end of each month and shall submit a copy of such stock list on or before the 7th day of the following month.

B. Processor shall permit Principal or its representatives adequate access to, and to make copies of all records, files and accounting books kept by Processor related to the Materials, Finished Goods (including work-in-progress) and Processing at any time.

C. Principal shall be entitled to inspect Processor’s processing activities (including Factory) from time to time, and Processor shall cooperate with such inspection in good faith, including, but not limited to, assisting Principal’s agents in obtaining visas for entry to Myanmar, and allowing them full and free access to such processing activities (including Factory).

11. Worker Management.

Processor shall comply with all relevant laws in Myanmar in respect of employees and shall indemnify Principal against any claim or proceeding in respect of employment matters.

12. Technical Training.
A. Principal may at its sole discretion, but shall not be obliged to, furnish Processing technical training by and through an engineer(s) to a worker(s) of Processor at the Factory.
B. From time to time upon the request of Principal, Processor shall cause its personnel engaged in processing to take technical training furnished by Principal under paragraph A above.

13. Warranty.

A. Processor represents and warrants that (i) all Finished Goods produced by Processor under this Agreement shall strictly conform to the Specifications, (ii) the workmanship of Processor used in Processing shall be free from defects, (iii) any Processing methods used by Processor, shall be fit for the intended purposes.
B. Processor represents and warrants that each of the Finished Goods delivered by Processor to Principal, under this Agreement, shall be delivered free and cleared of any liens, claims, interests or other encumbrances.
C. If Principal notifies Processor of a discovery of non-conforming or defective Finished Goods, the Parties shall amicably discuss in good faith repairing or replacement of Finished Goods

14. Product Liability.

A. Processor shall be liable for any product liability claims based on the Finished Goods.
B. Processor expressly agrees to fully defend, indemnify and hold Principal and its customers, including their respective officers, directors, employees, or agents (collectively "Users") harm less from an against any losses, damages, liabilities, suits, demands, claims, penalties, costs and expenses whatsoever (including reasonable attorney's fees) incurred or suffered by Users relating to any actual or threatened claim, action or proceeding against Users and arising out of or in any way related to any product liability claim resulting from Processor.

15. Indemnification.

Processor hereby represents, warrants and covenants that neither the sale, import, export no ruse of the Finished Goods will infringe upon any patent, copyright, utility model right, design right, trade name, trademark, or violate any trade secret, or any other intellectual property right or contract right of any third party (collectively, "Third Party's Rights"). In the event that any suit, proceeding or claim is brought or threatened against Users by any third party

based on the infringement of any Third Party's Rights in connection with or relating to the Goods, Processor shall fully and defend, indemnify and hold harmless such Users from and against any such suit, proceeding or claim and any losses, damages, liabilities, suits, demands, claims, penalties, costs and expenses whatsoever (including reasonable attorney's fees) incurred or suffered by such Users relating to any actual or threatened claim, action or proceeding against Users and arising out of or in any way related to any such infringement or violation or alleged infringement or violation.

16. Confidentiality.

A. Each party shall treat as confidential all Confidential Information (as defined below) of the other Party, shall not use such Confidential Information except as set forth herein, and shall use best efforts not to disclose such Confidential Information to any third party. Without limiting the foregoing, each Party shall use at least the same degree of care that it uses to prevent the disclosure of its own confidential information of like importance to prevent the disclosure of Confidential Information disclosed to it by the other Party under this Agreement, which in no case shall be less than reasonable care.

B. For the purpose of this Agreement, "Confidential Information" means any information disclosed by one Party to the other pursuant to this Agreement which is in written, graphic, machine readable or other tangible form and is marked "Confidential," "Proprietary" or in some other manner to indicate its confidential nature. Confidential Information may also include oral information disclosed by one Party to the other pursuant to this Agreement, provided that such information is designated as confidential at the time of disclosure and is reduced to writing by the disclosing Party within a reasonable time (not to extend thirty (30) days) after its oral disclosure, and such writing is marked in a manner to indicate its confidential nature and delivered to the receiving Party or which information would, under the circumstances, appear to a reasonable person to be confidential or proprietary. Notwithstanding the preceding provisions of this Section 15, neither Party shall have liability to the other with regard to any Confidential Information of the other which the receiving Party can prove:

(i) was in the public domain at the time it was disclosed or has entered the public domain through no fault of the receiving Party;

(ii) was known to the receiving Party, without restriction, at the time of disclosure, as demonstrated by files in existence at the time of disclosure;

(iii) is disclosed with the prior written approval of the disclosing Party;

(iv) was independently developed by the receiving Party without any uses of the Confidential Information, as demonstrated by files created at the time of such independent development;

(v) became known to the receiving Party, without restriction, from a source other than the disclosing Party, without breach of this Agreement by the receiving Party and otherwise not in violation of the disclosing Party's rights;
(vi) is disclosed generally to third parties by the disclosing Party without restrictions similar to those contained in this Agreement; or
(vii) is disclosed pursuant to the order or requirement of a court, administrative agency, or other governmental body; provided, however, that the receiving Party shall provide reasonably prompt notice thereof to the disclosing Party to enable the disclosing Party to seek a protective order or otherwise prevent or restrict such disclosure.
C. Upon termination of this Agreement, each Party shall return all Confidential Information thereof received from the other Party.

17. Term.

This Agreement shall come into effect on 1st day of May, 2016 and shall there after remain valid until 31st, May, 2016 unless sooner terminated hereunder. This Agreement shall be automatically renewed for one year unless a notice to the contrary is given by either Party to the other not less than three (3) months before expiration of the term of this Agreement, the terms and conditions hereof shall be and remain applicable with respect to all Materials and Finished Products(including work-in-progress) that are the subject of processing orders issued and order acknowledgements issued prior to the effective date of such expiration and to all Processing performed or to be performed in respect thereof.

18. Termination.

A. Either Party may terminate this Agreement at any time by giving the other Party three (3) months prior written notice. In the event of this Agreement being terminated in accordance with this paragraph A, the Parties shall perform any outstanding Processing Contract pursuant to the terms and conditions of this Agreement.
B. Upon the occurrence of any one or more of the following events of default or at any time thereafter, Principal and Processor may at its option terminate or cancel this Agreement or any Processing Contract and exercise its rights and seek all remedies at law and in equity, including, without limitation, its rights as owner of Materials and Finished Goods (including work-in progress):
(i) default by Processor in performance or fulfillment of any of its obligations, covenants, representations or warranties under this Agreement or any Processing Contract; or (ii) suspension by Processor of payment to its creditor(s) or has its properties attached; or
(iii) any event which results in the acceleration of the maturity of the indebtedness of Processor to others under any agreement or undertaking; or

(iv) sale or other disposition by Processor of any Materials or Finished Goods (including work in-progress), except specifically authorized pursuant hereto;
(v) the making of any levy on any Materials or Finished Goods (including work-in-progress) or on the property of Processor, or seizure or attachment of any thereof; dissolution, termination of existence, insolvency, business failure, appointment of a receiver of any part of the property of, assignment for the benefit of creditors by, or the commencement of any proceeding under any bankruptcy or insolvency law by or against Processor.
C. In the event of this Agreement and/or any Processing Contract being terminated and/ or cancelled in accordance with the preceding paragraph B, Processor shall return without delay to Principal or any other person designated by Principal the Materials and Finished Goods(including work-in-progress) as they are at that time or, at Principals' option, after Processing thereof.

19. Notices.

All notices provided for in this Agreement, unless specifically provided otherwise, shall be given in writing and delivered in person, by telecopy (facsimile machine), or certified or registered mail, return receipt requested. Notices shall be deemed to have been given (i) upon receipt by hand delivered or telecopy, or (ii) if mailed, five (5) days after being properly mailed. Written confirmation from the sending telecopy that the facsimile transmission has successfully been completed to the recipient's correct telecopy number shall be conclusive evidence of receipt of a telecopy notice; the postmark affixed by the post office shall be conclusive evidence of the date of mailing.

20. Assignability.

Processor may not assign this Agreement or any Processing Contract in whole or in part without the prior written consent of Principal. No assignment permitted hereunder shall alter the original obligations of either Party.

21. Force Majeure.

In the event that either Party is unable to carry out its obligations under this Agreement or any Processing Contract, wholly or in part, due to the causes beyond its control, including but not limited to, fire, explosions, flood, acts of God, war or other hostilities, civil commotion, governmental acts, orders or regulations, and inability or difficulty in obtaining shipping facilities, then, upon giving prompt notice of force majeure to the other Party, the Party so affected shall be released without any liability on its part from the performance of its obligations under this Agreement for such length of time; provided, that for the

duration of such force majeure the Party so affected shall continue to use all reasonable efforts to overcome such force majeure.

22. Relation of the Parties.

In all matters related to this Agreement, the relationship of Principal and Processor shall be that of independent contractors and neither Party shall represent itself to be the employee or agent of the other.

23. Entire Agreement.

This Agreement constitutes the entire agreement in respect of business hereby contemplated by and between the Parties and supersedes all previous agreement, negotiations and commitments in respect thereto and shall not be changed or modified in any matter except by mutual consent in writing of subsequent date signed by duly authorized representatives of each Party to this Agreement.

24. Waiver.

Any waiver by either Party of any breach of any provision of this Agreement or any Processing Contract shall not be construed as a waiver of any continuing or succeeding breach of such provision, a waiver of the provision itself, or a waiver of any right under this Agreement or such Processing Contract.

25. Arbitration.

Any dispute, controversy or difference arising out of in relation to or in connection with this Agreement or any Processing Contract or for the Brach thereof shall be amicably and promptly solved by the Parties through mutual consultation. Should such amicable solution not have been reached within a reasonable time, such dispute, controversy or difference or breach shall be settled by arbitration in Hongkong pursuant to the rules of the International Chamber of Commerce, by three (3) arbitrators. The award of such arbitration shall be final and binding upon the parties hereto and judgment on such award may be entered in any court or tribunal having jurisdiction thereof.

26. Governing Law.

This Agreement and all Processing Contracts shall be governed by, and construed in accordance with the laws of Hongkong.

IN WITNESS WHEREOF, the Parties have signed this Agreement in duplicate on the day and year first above written and each of the Parties holds one copy thereof respectively.

SUNRISE ENTERPRISES GROUP LTD.	**SAUNG OO SHWE NAY (GOLDEN SUNSHINE) CO., LTD.**
By:	By:
Name: Ms. Liu Lei	Name: Ms. Pui Ki Leung
Title: MD	Title: Director
Date: 10 March 2016	Date: 10 March 2016

備註 / OBSERVATIONS

1



K03858328

中華人民共和國香港特別行政區
HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION, PEOPLE'S REPUBLIC OF CHINA

護照 PASSPORT	
類別 / TYPE	P
簽發國代碼 / CODE OF ISSUING STATE	CHN
護照號碼 / PASSPORT NO.	K03858328
姓 / SURNAME	梁 / LEUNG
名 / GIVEN NAMES	佩琪 / PUI KI
國籍 / NATIONALITY	CHINESE
出生日期 / DATE OF BIRTH	17 MAR 71
性別 / SEX	F
出生地點 / PLACE OF BIRTH	HONG KONG
簽發日期 / DATE OF ISSUE	06 FEB 14
有效期至 / DATE OF EXPIRY	06 FEB 24
簽發機關 / AUTHORITY	香港特別行政區入境事務處 IMMIGRATION DEPARTMENT, HONG KONG SPECIAL ADMINISTRATIVE REGION



HKPIC G9016162

P<CHNLEUNG<<PUI<KI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

K038583287CHN7103173F2402066<G9016162<<<<<38

1

中华人民共和国外交部请各国军政机关对持照人予以通行的便利和必要的协助。

The Ministry of Foreign Affairs of the People's Republic of China requests all civil and military authorities of foreign countries to allow the bearer of this passport to pass freely and afford assistance in case of need.

护　照
PASSPORT

类型 / Type
P

国家码 / Country Code
CHN

护照号 / Passport No.
G50805458



姓 / Surname
吕/LU

名 / Given names
培培/PEIPEI

性别 / Sex
女/F

出生地点 / Place of birth
山东/SHANDONG

出生日期 / Date of birth
25 DEC 1984

签发地点 / Place of issue
山东/SHANDONG

签发日期 / Date of issue
28 APR 2011

有效期至 / Date of expiry
27 APR 2021

签发机关 / Authority
公安部出入境管理局
Exit & Entry Administration
Ministry of Public Security

74108668

POCHNLU<<PEIPEI<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<

G508054589CHN8412254F2104278192O37O2<<<<<<84

310)

华夏银行
HUAXIA BANK

个人存款证明

PERSONAL CERTIFICATE OF DEPOSIT

No. 00736728

致:

TO whom it may concern:

兹证明先生/女士 梁佩琪 (身份证/护照号码 H0820881300)

We hereby certify that Mr./Ms. LEUNG,PUI KI (ID No./Passport No. H0820881300)

在华夏银行(签发银行)存款情况如下:

maintains accounts with China Huaxia Bank (the Issuing Bank) details are as follows:

账 号 Account number	货币/金额 Currency & Balance	起息日 Value Date	到期日 Maturity Date
12050000001053483-	CNY1,360,000.00	2016-06-02	2016-09-02
******************_****	****.* .	**********	**********
******************_****	****.* .	**********	**********
******************_****	****.* .	**********	**********

备 注:

Memo:

存款证明有效期: 2016 年 06 月 03 日至 2016 年 07 月 03 日

The period of validity of the certificate: 2016 year 06 month 03 day to 2016 year 07 month 03 day

说明/Note:

本存款证明书为单联正本，只证明该客户在本证明有效期内在我行的存款情况，不能用于质押、抵押等担保用途，也不得用于其他用途，且复印无效。

The certificate of deposit is made out in original, only certify the customer has balance in our bank within the period of validity, It's not applicable in case of guarantee, such as pledge, collateral, etc or in any other legal uses and the copy of it is invalid.

在存款证明书有效期间，因国家有权部门依法冻结、扣划等行政、司法行为而导致本证明项下的金额与实际不符的情况，签发银行不承担任何责任。

Prior to the expiry date of the certificate, the issuing bank shall claim no responsibility in case that the amount of deposit as testified by this certificate falls short of the actual amount, as the result of actions such as freezing or deduction taken by authorized institutions of the state.

签发人: 王臻　　签发银行签章: 2016.06.03 个人业务专用章 0230005　　2016 年 06 月 03 日

Issued by:　　Issuing Bank's Seal:　　Date

310)

华夏银行
HUAXIA BANK

个人存款证明

PERSONAL CERTIFICATE OF DEPOSIT

No. 00736745

致：

TO whom it may concern:

兹证明先生/女士 吕培培 (身份证/护照号码 370203198412255529)

We hereby certify that Mr./Ms. Lv Peipei (ID No./Passport No. 370203198412255529)

在华夏银行(签发银行)存款情况如下：

maintains accounts with China Huaxia Bank (the Issuing Bank) details are as follows:

账 号 Account number	货币/金额 Currency & Balance	起息日 Value Date	到期日 Maturity Date
12050000001053007-	CNY1,360,000.00	2016-06-01	2016-09-01
********************_****	****.*	**********	**********
********************_****	****.*	**********	**********
********************_****	****.*	**********	**********

备 注：

Memo:

存款证明有效期： 2016 年 06月 01 日至 2016 年 07 月 01 日

The period of validity of the certificate: 2016 year 06 month 01 day to 2016 year 07 month 01 day

说明/Note:

本存款证明书为单联正本，只证明该客户在本证明有效期内在我行的存款情况，不能用于质押、抵押等担保用途，也不得用于其他用途，且复印无效。

The certificate of deposit is made out in original, only certify the customer has balance in our bank within the period of validity, It's not applicable in case of guarantee, such as pledge, collateral, etc or in any other legal uses and the copy of it is invalid.

在存款证明书有效期间，因国家有权部门依法冻结、扣划等行政、司法行为而导致本证明项下的金额与实际不符的情况，签发银行不承担任何责任。

Prior to the expiry date of the certificate, the issuing bank shall claim no responsibility in case that the amount of deposit as testified by this certificate falls short of the actual amount, as the result of actions such as freezing or deduction taken by authorized institutions of the state.

签发人： 王锦 签发银行签章： 2016 年 06 月 01 日

Issued by: Issuing Bank's Seal: Date

华夏银行 青岛分行 2016.06.01 个人业务专用章 0230001

MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
Ref No..............
Date..................

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၇၂၅အက်ဖ်စီ / ၂၀၁၅-၂၀၁၆ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဆောင်းဦး ရွှေနေ ဂိုးလ်ဒင်းဆန်းရှိုင်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၅ နှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ၊ ၉ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 725 FC of 2015-2016 (YGN)

I hereby certify that SAUNG OO SHWE NAY GOLDEN SUNSHINE COMPANY LIMITED. is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Yangon this NINTH day of DECEMBER, TWO THOUSAND AND FIFTEEN.

For Director General
(Nilar Mu - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည်(၉–၁၂–၂၀၁၅)မှ(၈ -၁၂–၂၀၂၀) ရက်နေ့အထိ (၅)နှစ် သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်းမကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှု ဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သက်ပိုင်၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

The name of company changed from **Saung Oo Shwe Nay Co., Ltd.** to **Saung Oo Shwe Nay Golden Sunshine Co., Ltd.** made on 15-2-2016.

For Director General
(Thet Paing- Deputy Director)

AMENDMENT

ORIGINAL

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

FORM 1

FORM OF PERMIT

(See section 27 A)

MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE
DIRECTORATE OF INVESTMENT AND COMPANY ADMINISTRATION
Ref No.
Date.

Permit No. 725FC / 2015-2016 (YGN)

Date 17th February, 2016 (Amended)

The Ministry of Planning and Finance of the Government of the Republic of the Union of Myanmar in pursuance of the Myanmar Companies Act hereby grants a permit to the SAUNG OO SHWE NAY GOLDEN SUNSHINE COMPANY LIMITED. in respect of which particulars are detailed below, to carry on its business within the Republic of the Union of Myanmar subject to the provisions contained in the said Act.

(1)	Name of the Company	Saung Oo Shwe Nay Golden Sunshine Co., Ltd.
(2)	Country of incorporation of the company.	The Republic of the Union of Myanmar.
(3)	Location of the company's Head Office and / or Principal Office in the Republic of the Union of Myanmar.	No. 23, West Shwe Gone Dine (3rd) Street, Bahan Township, Yangon.
(4)	The object for which the company is formed (field of business).	Inspection and Quality Control of Personal Goods & Clothing wear. Agency Services. Construction Services.
(5)	(a) The amount of Capital and the number of shares into which the Capital is divided.	USD 1,000,000 divided into 10,000 shares of USD 100 each.
	(b) If more than one class of shares is authorised, the description of each class.	Only one class.
(6)	The names, addresses and nationality of the directors.	As per List attached.
(7)	The maximum amount of indebtedness which may be incurred by the company and also a prohibition against the contracting of debts in excess of that amount.	As per conditions attached.
(8)	Period of validity of permit.	December 9, 2015 to December 8, 2020.
(9)	Statement of compliance with legal requirements for issue of Capital including the amount to be paid in before business is commenced.	As per conditions attached.
(10)	Statement of compliance with such conditions as may be prescribed.	The conditions attached to the permit and conditions as may be prescribed from time to time are also to be strictly adhered to by the company.

By order

For Director General

(Nilar Mu - Director)

Directorate of Investment and Company Administration

The business objectives mentioned in the Memorandum of Association shall be allowed to perform.If it is necessary, permit or license from relevant Union Ministries, Departments and Organizations of the Republic of the Union of Myanmar must be obtained in accordance with existing laws, rules and regulations.

The name of company changed from **Saung Oo Shwe Nay Co., Ltd.** to **Saung Oo Shwe Nay Golden Sunshine Co., Ltd.** made on 15-2-2016.

For Director General
(Thet Paing- Deputy Director)

Issued Date:

FORM VI

013795

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 11 - MAR 2016 20

on the of 20 of the *

Made pursuant to Section 104 (1) Saung Oo Shwe Nay Co., Ltd

Number of the shares allotted payable in cash 500 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted USD 50,000

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share USD 100

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.

2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description ofshares.

Presented for filing by : Ms.Pui Ki Leung

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
Ms.Pui Ki Leung KO3858328	No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao.	Merchant		250
Ms.Pei Pei Lu KO3858328	No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao.	Merchant		250

Signature

Date

Ms. Pui Ki Leung
Managing Director
Saung Oo Shwe Nay Co., Ltd

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : Saung Oo Shwe Nay Co., Ltd

Presented by : Ms.Pui Ki Leung

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
Ms.Pui Ki Leung	Chinese KO3858328	No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China.	Merchant	Appointed as Managing Director w.e.f (1.3.16)
Ms.Pei Pei Lu	Chinese G50805458	No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China.	Merchant	Appointed as Director w.e.f (1.3.16)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Designation ....Ms.Pui Ki Leung
Managing Director
Saung Oo Shwe Nay Co., Ltd

Dated this 1 - MAR 2016

Form (26)

010173

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဆောင်းဦးရွှေနေ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memoradum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

Saung Oo Shwe Nay **COMPANY LIMITED**

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဆောင်းဦးရွှေနေ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ **ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည်** ဆောင်းဦးရွှေနေ **ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။**

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ တစ်ဖက်စာမျက်နှာပါ အတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် USD-1,000,000 /-(ကျပ် One Million တိတိ) ဖြစ်၍ငွေကျပ် USD-100 /-(ကျပ် One Hundred တိတိ) တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (10,000)ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ရင်းနှီးငွေကိုကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသောတရားဥပဒေအထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၆။ ကုမ္ပဏီ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာ

အဂ္ဂတ်အထည်များချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်း (လက်ခစားစနစ်)

၇။ ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ်၊ သို့မဟုတ်၊ ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ်၊ ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက် မည်ဟု ခြွင်းချက်ထား ရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	Ms.Pui Ki Leung No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China. (Merchant)	Chinese KO3858328	250	
2	Ms.Pei Pei Lu No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China. (Merchant)	Chinese G50805458	250	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

U YE (Taungdwingyi)
LL.B ADVOCATE (4785)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ဆောင်းဦးရွှေနေ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမ ဇယားပုံစံ 'က' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇ (၂) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည်၊ USD-1,000,000 /-(ကျပ် One Million တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် USD-100 /-(ကျပ် One Hundred တိတိ)တန် အစုရှယ်ယာပေါင်း (10,000) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ် များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏ တံဆိပ် ရိုက်နှိပ် ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည်ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာတောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာ များက သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့်နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက်အရစ်ကျ ပေးသွင်း စေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း (၁၀) ဦး ထက်မများစေရ။

ပထမ ဒါရိုက်တာများသည် -

(၁) Ms.Pei Pei Lu,

(၂) Ms.Pui Ki Leung

(၃)

(၄)

(၅)

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှ တစ်ဦးကို မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သောအရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန်တာဝန် ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့ သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေး ရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး ထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည်အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့် ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေတွက် တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏ အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြစ်ချက် တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံးအတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင် ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များ သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကိုပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ၊ ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုအပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံစာချုပ်များကို ထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသောအာမခံစာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်း အလို့ငှာခေါ်ယူခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများ တောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း အဆိုပါ ပုဂ္ဂိုလ်တို့၏ တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊ လစာငွေများ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင်ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့် တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်း ဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲ မန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်ထားရန်။

(၇) မည်သည့် အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းများဖြင့် လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သော မည်သည့် ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့် အဆိုပါ ယုံမှတ် အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ်စာတမ်းများ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီက ပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆို ဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသော ငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေး ခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသော ငွေကြေးများ အတွက်ပြေစာများ ပြုလုပ်ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသောနည်းဖြင့်စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီး မဆက်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက် စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားမည်သူက လက်မှတ် ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင် ငွေများကို အာမခံပစ္စည်း ပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်နှီးမြှုပ်နှံ ထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်။ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှင့် နောင်တွင်ရှိမည့်)ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်။ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘော တူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသောမည်သည့်အရာရှိသို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆိုအတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပြည်တွင်းပြည်ပ ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီး ကိုကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံးကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်းဝေးကြီးနှင့်တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌)ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးစတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့်အစုရှင်အရေအတွက် မတတ်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်း သတ်မှတ်ပြဌာန်းခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည် ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက်မနည်းသော) အစုရှင်များ ကိုယ်တိုင်တတ်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေတွက်ဖြစ် စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင်များအားခွဲဝေပေးမည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကို ခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်း ပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့် အခကြေးငွေ များကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၄င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာလုပ်ငန်း လည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေးဂျင်း ဒါရိုက်တာအားတာဝန်ခံ၍ ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီ ထားသိုထိန်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ၊ သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်း ကိစ္စများ။

(၂) ကုမ္ပဏီ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်နှင့် ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများကသင့်လျော်သည်ဟုထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကို စာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၎င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတစ်ဆင့် လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများက ကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှ တစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆ (ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲ ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိ တစ်ဦးဦးမှာ မိမိ၏ တာဝန် ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေး ရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင်လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခု ဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့်အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့် အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲလက်မှတ်
1	Ms.Pui Ki Leung No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China. (Merchant)	Chinese KO3858328	250	
2	Ms.Pei Pei Lu No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China. (Merchant)	Chinese G50805458	250	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်တို့၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

U YE (Taungdwingyi)
LL.B ADVOCATE (4785)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

Saung Oo Shwe Nay COMPANY LIMITID

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

I. The name of the Company is **Saung Oo Shwe Nay Co., Ltd** COMPANY LIMITED.

II. The registered offfice of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is **USD-1,000,000** /-(Kyats **One Million** Only) divided into (**10,000**) shares of Ks. **USD-100** /-(Kyats **One Hundred** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

6. **The Objective For Which The Company is established are**

Manufacturing of Garment on CMP Basis

7. To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manner that the Company shall think fit.

PROVISO : Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so for as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Ms.Pui Ki Leung No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China. (Merchant)	Chinese KO3858328	250	
2	Ms.Pei Pei Lu No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China. (Merchant)	Chinese G50805458	250	

Yangon. Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U YE (Taungdwingyi)
LL.B ADVOCATE (4785)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

Saung Oo Shwe Nay COMPANY LIMITED

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

1. The regulations contained in Table 'A' in the first Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The compulsory regulations stipulated in Section 17 (2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:-

   (a) The mumber of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (b) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is here by prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is **USD-1,000,000** /- (Kyats **One Million** Only) divided into (**10,000**) shares of **USD-100** /- (Kyats **One Hundred** Only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulation of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company, and signed by the General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fee, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Directors may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may, from time to time make call upon the members in respect of any money unpaid on their shares, and each member shall be liable to pay the amount of every call so made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and more than (10).

The First Directors shall be : -

(1) Ms.Pei Pei Lu.
(2) Ms.Pui Ki Leung
(3)
(4)
(5)

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (-) shares in the Company in his or her own name and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Director may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determind, two shall form a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote.

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13. A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constitued.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14. Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power: -

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contract or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend of abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future)as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organization of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter at least once in every calendar year at such time(not being more than fifteen month after the holding of the last preceding general meeting)and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Member holding not less than 50 percent of the issued shares capital(not less than two members) personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of the profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Director.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to : -
    (1) *all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;*
    (2) *all sales and purchases of goods by the Company;*
    (3) *all assets and liabilities of the Company.*

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDIT

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal is affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all costs, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING-UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and the statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

❖ ❖ ❖ ❖

We, the several persons, whose names, nationalities, addresses and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association and respectively agree to take the number of shares in the capital of the Company set opposite our respective names.

Sr. No:	Name, Address and Occupation of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of shares taken	Signatures
1	Ms.Pui Ki Leung No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China. (Merchant)	Chinese KO3858328	250	
2	Ms.Pei Pei Lu No.5,17th floor, Huayin Building, Donghai Weat Road, Qingdao, China. (Merchant)	Chinese G50805458	250	

Yangon. Dated the day of

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

U YE (Taungdwingyi)
LL.B ADVOCATE (4785)